СОВЕТ ИНГАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

14.11.2017г.                                                                                        № 27

Об утверждении норм и правил по благоустройству территории Ингарского сельского поселения Приволжского муниципального района.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13 апреля 2017 г. № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Уставом Ингарского сельского поселения, в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством Совет Ингарского поселения

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить нормы и правила по благоустройству территории Ингарского сельского поселения (прилагается).

2. Решение Совета Ингарского сельского поселения от 15.10.2013 № 29 «Об Правил благоустройства территории Ингарского сельского поселения Приволжского муниципального района» считать утратившим силу.

3. Настоящее решение разместить на официальном сайте администрации Ингарского сельского поселения Приволжского муниципального района.

4. Настоящее решение вступает в законную силу с момента опубликования.

Глава Ингарского

сельского поселения Е.Л. Прокофьева

Приложение 1

к решению Совета

Ингарского сельского поселения

от 14.11.2017 г. № 27

Нормы и правила по благоустройству территории

Ингарского сельского поселения

Раздел 1.

Общие положения

* 1. Настоящие Правила устанавливают общие параметры и рекомендуемое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания безопасной, удобной и привлекательной среды территорий Ингарского сельского поселения.

1.2. Правила благоустройства Ингарского сельского поселения (далее - Правила) утверждаются органами местного самоуправления и устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере благоустройства, определяют порядок уборки и содержания территорий, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, а также внутренние производственные территории, для всех юридических и физических лиц, являющихся пользователями или владельцами земель, застройщиками, собственниками, владельцами и арендаторами зданий, строений и сооружений, расположенных на территории Ингарского сельского поселения, независимо от формы собственности, ведомственной принадлежности и гражданства.

Правила разработаны на основании действующих законодательных и нормативных актов Российской Федерации, определяющих требования к санитарному содержанию территорий, состоянию внешнего благоустройства сельских поселений, и защите окружающей среды и здоровья населения, а также ответственность за их несоблюдение.

1.3. Координацию деятельности специализированных служб в области очистки, уборки территорий, обеспечения чистоты и порядка в Ингарском сельском поселении осуществляют органы местного самоуправления.

1.4. Государственный контроль за выполнением требований благоустройства осуществляют: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ивановской области, Комитет Ивановской области по природопользованию, Управление Государственной Инспекции Безопасности Дорожного Движения УВД по Ивановской области, Служба государственной жилищной инспекции Ивановской области, Департамент строительства и архитектуры Ивановской области, органы местного самоуправления и другие уполномоченные органы в соответствии с их компетенцией и предоставленными в установленном порядке полномочиями.

При осуществлении всех видов проверок состояния территорий и благоустройства Ингарского сельского поселения, контролирующие органы руководствуются критериями оценок, утвержденными законодательными и нормативными актами.

1.5. Все ведомственные инструкции и иные акты, принимаемые по вопросам благоустройства Ингарского сельского поселения, не должны противоречить требованиям Правил.

1.6. Правила могут применяться при проектировании, контроле за осуществлением мероприятий по благоустройству территории, эксплуатации благоустроенных территорий.

1.7. Проектирование и эксплуатация элементов благоустройства обеспечивают требования охраны здоровья человека (противопожарные, санитарно-гигиенические, конструктивные, технологические, планировочные требования, предотвращающие получение заболеваний и травм), исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории муниципального образования.

1.8. Нормы и правила благоустройства Ингарского сельского поселения разработаны с учетом утвержденной градостроительной документации.

1.9. В настоящих нормах и правилах применяются следующие термины с соответствующими определениями:

Благоустройство территории - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению, устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, проводимых с целью повышения качества жизни населения и привлекательности территории.

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования безопасной, удобной и привлекательной среды. Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления.

Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования.

Объекты нормирования благоустройства территории - территории муниципального образования, для которых в нормах и правилах по благоустройству территории устанавливаются: нормируемый комплекс элементов благоустройства, нормы и правила их размещения на данной территории. Такими территориями могут являться: площадки различного функционального назначения, пешеходные коммуникации, проезды, общественные пространства, участки и зоны общественной, жилой застройки, санитарно-защитные зоны производственной застройки, объекты рекреации, улично-дорожная сеть населенного пункта, технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций.

Уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Внешнее благоустройство поселения - совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения в границах населенного пункта и на территориях, находящихся под юрисдикцией населенного пункта.

Территория предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйствующих субъектов - часть территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в градостроительной документации и Государственном земельном кадастре, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

Прилегающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, рекламы или иным объектам, находящимся в собственности, владении, аренде, на балансе у юридических или физических лиц.

Отходы производства и потребления (далее - отходы) – вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с настоящим Федеральным законом.

Твердые коммунальные отходы (ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

"Контейнер" - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов.

Санитарная очистка территории - зачистка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов (ТКО) и крупногабаритного мусора (КГМ).

Сбор отходов - прием или поступление отходов от физических лиц и юридических лиц в целях дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, транспортирования, размещения таких отходов.

Транспортирование отходов - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя либо предоставленного им на иных правах.

Договор на вывоз ТБО (КГМ) - письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и подрядной мусоровывозящей организацией на вывоз ТБО (КГМ).

График вывоза мусора - составная часть договора на вывоз мусора (КГМ) с указанием места (адреса), объема и времени вывоза.

Срыв графика вывоза мусора - несоблюдение маршрутного, почасового графика вывоза мусора сроком более 6 часов.

Навал мусора - скопление твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ), возникшее в результате самовольного сброса, по объему, не превышающему одного куб. м, на контейнерной площадке или на любой другой территории.

Очаговый навал мусора - скопление ТБО, КГМ, возникшее в результате самовольного сброса, по объему до 30 куб. м на территории площадью до 50 кв. м.

Несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц, на площади свыше 50 кв. м и объемом свыше 30 куб. м".

Утилизация отходов - использование отходов для производства товаров (продукции), выполнения работ, оказания услуг, включая повторное применение отходов, в том числе повторное применение отходов по прямому назначению (рециклинг), их возврат в производственный цикл после соответствующей подготовки (регенерация), а также извлечение полезных компонентов для их повторного применения (рекуперация).

Критерии оценок состояния уборки и содержания территорий - показатели (средний процент нарушений), на основании которых производится оценка состояния уборки и содержания территории административного округа или района.

Реестр мусоровывозящих организаций - перечень подрядных мусоровывозящих организаций. В данные Реестра вносятся лицензия на право осуществления данного вида деятельности, состояние материально-технической базы, профессионализм обслуживающего персонала и опыт работы. Главный показатель - качество работы подрядных организаций (соблюдение договорных обязательств).

Содержание дорог - осуществляемый в течение всего года (с учетом сезона) комплекс профилактических работ по уходу за дорогами, дорожными сооружениями и полосой отвода, элементами обустройства дорог, организации и безопасности движения, а также устранение незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов дорог и дорожных сооружений, в результате которых поддерживается транспортно - эксплуатационное состояние дорог и дорожных сооружений в соответствии с требованиями ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения".

Подтопление - комплексный гидрогеологический и инженерно-геологический процесс, при котором в результате изменения водного режима и баланса территории происходят повышения уровней (напоров) подземных вод и/или влажности грунтов, превышающие принятые для данного вида застройки критические значения и нарушающие необходимые условия строительства и эксплуатации объектов.

Брошенный разукомплектованный автотранспорт - транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника, собственник которого неизвестен. Заключения о принадлежности транспортного средства (наличии или отсутствии собственника) представляют органы ГИБДД города.

Металлический тент типа "ракушка" или "пенал" - нестационарный объект движимого имущества, принадлежащий юридическому или физическому лицу, предназначенный для укрытия автотранспортного средства, размещаемый на территории города без проведения подготовительных работ капитального характера в соответствии с порядком, определенным действующими нормативно-правовыми актами.

Категория улиц - классификация городских магистралей, улиц и проездов в соответствии со СНиП 2.07.01-89\* в зависимости от интенсивности движения транспорта и особенностей, предъявляемых к их эксплуатации и содержанию (приложение 1 к Правилам).

Раздел 2.

Элементы благоустройства территории

2.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории Ингарского сельского поселения.

2.1.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории Ингарского сельского поселения обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод.

2.1.2. Задачи организации рельефа при проектировании благоустройства Ингарского сельского поселения следует определять в зависимости от функционального назначения территории и целей ее преобразования и реконструкции. Организацию рельефа реконструируемой территории, как правило, следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесняемых грунтов на площадке строительства.

2.1.3. При организации рельефа необходимо предусматривать снятие плодородного слоя почвы толщиной 150 - 200 мм и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов - меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории Ингарского сельского поселения допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

2.1.4. При террасировании рельефа необходимо проектировать подпорные стенки и откосы. Максимально допустимые величины углов откосов устанавливаются в зависимости от видов грунтов.

2.1.5. Необходимо проводить укрепление откосов. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса на территории Ингарского сельского поселения, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

2.1.6. Искусственные элементы рельефа (подпорные стенки, земляные насыпи, выемки), располагаемые вдоль магистральных улиц, могут использоваться в качестве шумозащитных экранов.

2.1.7. При проектировании стока поверхностных вод на территории Ингарского сельского поселения следует руководствоваться СНиП 2.04.03-85

2.1.8. При организации стока следует обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, дождеприемных колодцев. Проектирование поверхностного водоотвода рекомендуется осуществлять с минимальным объемом земляных работ и предусматривающий сток воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

2.1.9. Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах территорий парков Ингарского сельского поселения. Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру следует укреплять (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и др.), угол откосов кюветов рекомендуется принимать в зависимости от видов грунтов.

2.1.10. Минимальные и максимальные уклоны следует назначать с учетом неразмывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов. На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, следует обеспечивать устройство быстротоков (ступенчатых перепадов).

2.1.11. На территориях объектов рекреации водоотводные лотки могут обеспечивать сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном, их необходимо выполнять из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и др.), стыки допускается замоноличивать раствором высококачественной глины.

2.1.12. Дождеприемные колодцы Ингарского сельского поселения являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц.

2.1.13. При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не должны располагать вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами следует принимать не более 15 мм.

2.1.14. При ширине улицы в красных линиях более 30 м и уклонах более 30 промилле (единица измерения, равная 0,1%) расстояние между дождеприемными колодцами необходимо устанавливать не более 60 м. В случае превышения указанного расстояния следует обеспечивать устройство спаренных дождеприемных колодцев с решетками значительной пропускной способности. Для улиц, внутриквартальных проездов, дорожек, бульваров, скверов, трассируемых на водоразделах, возможно увеличение расстояния между дождеприемными колодцами в два раза. При формировании значительного объема стока в пределах внутриквартальных территорий следует предусматривать ввод дождевой канализации в ее границы, что необходимо обосновать расчетом.

2.2. Озеленение.

2.2.1. Озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования.

2.2.2. Основными типами насаждений и озеленения могут являться: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

2.2.3. На территории Ингарского сельского поселения могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение обычно используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений.

2.2.4. При проектировании озеленения следует учитывать: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений. Необходимо соблюдать максимальное количество насаждений на различных территориях Ингарского сельского поселения, ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала (таблица 1).

2.2.5. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории Ингарского сельского поселения следует вести с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности сельских экосистем к саморегуляции. Для обеспеченияжизнеспособности насаждений и озеленяемых территорий населенного пункта необходимо:

- производить благоустройство территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки;

- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

- осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

При проектировании озеленения территории объектов рекомендуется:

- произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

- произвести выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов;

- обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- обеспечивать озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

- обеспечивать недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

2.2.6. На территории Ингарского сельского поселения при необходимости рекомендуется проводить исследования состава почвы (грунтов) на физико-химическую, санитарно-эпидемиологическую и радиологическую безопасность, предусматривать ее рекультивацию в случае превышения допустимых параметров загрязнения.

2.2.7. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации, в том числе с использованием крышного и вертикального озеленения, следует предусматривать устройство газонов, автоматических систем полива и орошения, цветочное оформление. Обязательное цветочное оформление следует вводить только при условии комплексной оценки территории конкретного объекта с учетом его местоположения, рекреационной нагрузки, наличия иных близлежащих объектов озеленения и цветочного оформления. На территориях Ингарского сельского поселения с большой площадью замощенных поверхностей, высокой плотностью застройки и подземных коммуникаций других административных округов для целей озеленения следует использовать отмостки зданий, поверхности фасадов и крыш, мобильное озеленение.

2.2.8. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс необходимо учитывать фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: интенсивного прогревания - до 2 м, среднего - 2 - 6 м, слабого - 6 - 10 м. У теплотрасс не размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м, тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3 - 4 м.

2.2.9. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории Ингарского сельского поселения необходимо формировать защитные насаждения; при воздействии нескольких факторов нужно выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

2.2.9.1. Для защиты от ветра необходимо использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 - 70%.

2.2.9.2. Шумозащитные насаждения необходимо проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 м (с широкой кроной), 5 - 6 м (со средней кроной), 3 - 4 м (с узкой кроной), подкроновое пространство следует заполнять рядами кустарника.

2.2.9.3. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха необходимо формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

Крышное и вертикальное озеленение

2.2.10. Стационарное крышное озеленение на территории Ингарского сельского поселения может быть предусмотрено при проектировании новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих зданий и сооружений, имеющих неэксплуатируемую крышу с уклоном не более 45 градусов. Предпочтение следует отдавать зданиям и сооружениям с горизонтальной или малоуклонной (уклон не более 3%) крышей. Мобильное или смешанное (стационарное и мобильное) крышное озеленение может предусматриваться при проектировании новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих зданий и сооружений любого назначения, имеющих эксплуатируемую крышу с архитектурно-ландшафтными объектами.

2.2.11. При реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений возможность устройства крышного озеленения необходимо определять с расчетом прочности, устойчивости и деформативности существующих несущих конструкций. При недостаточной несущей способности конструкций реконструируемого или капитально ремонтируемого объекта может быть предусмотрено их усиление, целесообразность которого следует подтверждать технико-экономическим обоснованием.

2.2.12. Расчетную нагрузку от системы озеленения следует определять с учетом веса растений, почвенного субстрата, дренажа, противокорневой защиты кровли, впитавшейся в грунт дождевой или поливочной воды и других элементов покрытия. Вес крышного озеленения, не требующего ухода, рекомендуется не превышать 70 кг/кв. м, а озеленения с постоянным уходом - 800 кг/кв. м.

2.2.13. Стационарное, мобильное и смешанное вертикальное озеленение может предусматриваться при разработке проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений любого назначения, их фрагментов, если эти здания и сооружения имеют фасады или широкие (шириной не менее 5 м) плоскости наружных стен без проемов. Высоту вертикального озеленения рекомендуется ограничивать тремя этажами.

2.2.14. При проектировании строительства и реконструкции зданий и сооружений с горизонтальными или малоуклонными крышами на территориях Ингарского сельского поселения со сложившейся высокоплотной застройкой может быть предусмотрено обязательное устройство крышного и вертикального озеленения.

2.2.15. Крышное и вертикальное озеленение, как правило, не должно носить компенсационный характер. Исключение может составлять крышное озеленение подземных сооружений, кровля которых располагается на отметке участка, а также кустарники и деревья, посаженные в опоры-колодцы зданий или сооружений с глубиной развития корневой системы растения не менее 3 м.

2.2.16. Площадь крышного озеленения не следует включать в показатель территории зеленых насаждений при подсчете баланса территории участка проектируемого объекта. Площадь наружных поверхностей зданий и сооружений, подготовленных для вертикального озеленения, следует указывать в разделе "Благоустройство" проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений, а также проектов благоустройства участков зданий и сооружений.

2.2.17. При проектировании крышного и вертикального озеленения следует предусматривать обеспечение безопасности крепления и использования грунтового покрытия, контейнеров, вазонов и пр., водоотвод в теплое время года, гидро- и пароизоляция конструкций и помещений, теплозащитные качества наружных ограждений здания или сооружения, на которых размещены указанные виды озеленения.

2.2.18. В целях предотвращения повреждения растениями отделки фасадов зданий и сооружений при их вертикальном озеленении на фасадных поверхностях следует надежно закреплять конструкции в виде решеток, систем вертикальных стержней или тросов, точечных консолей-опор для кашпо и т.п. При размещении таких конструкций необходимо учитывать обеспечение наличия воздушного зазора между растениями и фасадом. Величину воздушного зазора необходимо назначать в зависимости от вида используемых растений не менее 20 см.

2.2.19. Устройство крышного и вертикального озеленения на зданиях и сооружениях Ингарского сельского поселения, не должно приводить к нарушению предъявляемых к ним противопожарных требований.

2.2.20. Устройство озелененных и благоустроенных объектов на крышах складских и производственных зданий с помещениями категории "А" и "Б" по взрывопожарной и пожарной опасности, а также на зданиях с крышными котельными не допускается. Архитектурно-ландшафтные объекты и здания, на крышах которых они размещаются, следует оборудовать автоматической противопожарной защитой.

2.2.21. Конструкции, применяемые для вертикального озеленения, необходимо выполнять из долговечных и огнестойких материалов. В случае использования в них древесины рекомендуется ее предварительно пропитывать антипиренами. В местах крепления конструкции к фасаду следует обеспечивать сохранность наружных ограждений озеленяемого объекта.

2.2.22. Отвод избыточной дождевой и поливочной воды на озелененных крышах необходимо осуществлять с использованием предусмотренного в здании или сооружении водостока. Участки кровли, по которым производится отвод избыточной воды, рекомендуется выполнять с уклоном к водоотводящим устройствам не менее 2%.

2.2.23. При размещении на крыше здания или сооружения озелененных рекреационных площадок, садов, кафе и других ландшафтно-архитектурных объектов расстояние между ними и выпусками вентиляции, не имеющими фильтров для очистки отработанного воздуха, рекомендуется устанавливать не менее 15 м. Роль контурного ограждения указанных объектов может выполнять металлический или железобетонный парапет высотой не менее 1 м. На металлических парапетах рекомендуется устанавливать сетчатое металлическое ограждение.

2.2.24. При устройстве стационарного газонного озеленения (рулонного или сеянного в почвенный субстрат) на крышах стилобатов разница отметок верха газона и низа окон основного здания, выходящих в сторону стилобата, необходимо устанавливать не менее 1 м. При невозможности выполнения этого требования на реконструируемых или ремонтируемых объектах газон на крыше стилобата может выполняться с отступом шириной не менее 1 м от наружной стены здания.

2.3. Виды покрытий

2.3.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории Ингарского сельского поселения условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории необходимо определять следующие виды покрытий:

- твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

2.3.2. На территории Ингарского сельского поселения не следует допускать наличия участков почвы без перечисленных видов покрытий, за исключением дорожно-тропиночной сети на особо охраняемых территориях зон особо охраняемых природных территорий и участков территории в процессе реконструкции и строительства.

2.3.3. Применяемый в проекте вид покрытия необходимо устанавливать прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия следует принимать в соответствии с их целевым назначением:

-твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;

-мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов);

-газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

2.3.4. Твердые виды покрытия необходимо устанавливать с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Следует не допускать применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

2.3.5. Следует предусматривать уклон поверхности твердых видов покрытия, обеспечивающий отвод поверхностных вод, - на водоразделах при наличии системы дождевой канализации его следует назначать не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации - не менее 5 промилле. Максимальные уклоны следует назначать в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

2.3.6. На территории общественных пространств Ингарского сельского поселения все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, а также край тротуара в зонах остановок общественного транспорта и переходов через улицу) следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие необходимо начинать на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не рекомендуется располагать вдоль направления движения.

2.3.7. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) необходимо предусматривать выполнение защитных видов покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

2.3.8. Колористическое решение применяемого вида покрытия необходимо выполнять с учетом цветового решения формируемой среды, а на территориях общественных пространств Приволжского городского поселения - соответствующей концепции цветового решения этих территорий.

2.4. Сопряжения поверхностей

2.4.1. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

Бортовые камни

2.4.2. На стыке тротуара и проезжей части, как правило, следует устанавливать дорожные бортовые камни. Бортовые камни необходимо устанавливать с нормативным превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться и в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном рекомендуется применение повышенного бортового камня на улицах общегородского и районного значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

2.4.3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном можно устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы. На территории пешеходных зон возможно использование естественных материалов (кирпич, дерево, валуны, керамический борт и т.п.) для оформления примыкания различных типов покрытия.

Ступени, лестницы, пандусы

2.4.4. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле следует предусматривать устройство лестниц. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы следует предусматривать при уклонах более 50 промилле, обязательно сопровождая их пандусом. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, следует предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

2.4.5. При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней рекомендуется назначать не более 120 мм, ширину - не менее 400 мм и уклон 10 - 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 - 12 ступеней рекомендуется устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Край первых ступеней лестниц при спуске и подъеме рекомендуется выделять полосами яркой контрастной окраски. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша следует устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней. При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий Ингарского сельского поселения высота ступеней может быть увеличена до 150 мм, а ширина ступеней и длина площадки - уменьшена до 300 мм и 1,0 м соответственно.

2.4.6. Пандус обычно выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Уклон бордюрного пандуса следует, как правило, принимать 1:12.

2.4.7. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м рекомендуется предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса следует выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

2.4.8. По обеим сторонам лестницы или пандуса рекомендуется предусматривать поручни на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании рекомендуется предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом.

2.5. Ограждения

2.5.1. В целях благоустройства на территории Ингарского сельского поселения необходимо предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

2.5.2. Проектирование ограждений необходимо производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

2.5.2.1. Ограждения автодорог и транспортных сооружений города рекомендуется проектировать согласно ГОСТ Р 52289, ГОСТ 26804, верхних бровок откосов и террас.

2.5.2.2. Ограждение территорий памятников историко-культурного наследия необходимо выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

2.5.2.3. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо запрещать проектирование глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуется применение декоративных металлических ограждений.

2.5.3. Рекомендуется предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения рекомендуется размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

2.5.4. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

2.5.5. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ на территории Ингарского сельского поселения при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

2.6. Малые архитектурные формы

2.6.1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся: элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования. При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий.

Устройства для оформления озеленения

2.6.2. Для оформления мобильного и вертикального озеленения на территории Ингарского сельского поселения рекомендуется применять следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как "зеленый тоннель", переход между площадками или архитектурными объектами. Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

Водные устройства

2.6.3. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

2.6.3.1. Фонтаны рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

2.6.3.2. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и рекомендуется - на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

2.6.3.3. Следует учитывать, что родники на территории Ингарского сельского поселения должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, на особо охраняемых территориях природного комплекса для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды. Родники необходимо оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

2.6.3.4. Декоративные водоемы рекомендуется сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема рекомендуется делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

Мебель муниципального образования

2.6.4. К мебели муниципального образования относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

2.6.4.1. Установку скамей рекомендуется предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения рекомендуется принимать в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха рекомендуется выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

2.6.4.2. Количество размещаемой мебели Ингарского сельского поселения необходимо устанавливать в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

Уличное коммунально-бытовое оборудование

2.6.5. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

2.6.5.1. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации Ингарского сельского поселения необходимо применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, жилые дома и сооружения транспорта. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий муниципального образования - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

Уличное техническое оборудование

2.6.6. К уличному техническому оборудованию Ингарского сельского поселения относятся: укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

2.6.6.1. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать разделу 3 СНиП 35-01.

2.6.6.2. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо предусматривать их электроосвещение. Места размещения таксофонов рекомендуется проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения. Кроме этого, рекомендуется не менее одного из таксофонов (или одного в каждом ряду) устанавливать на такой высоте, чтобы уровень щели монетоприемника от покрытия составлял 1,3 м; уровень приемного отверстия почтового ящика рекомендуется располагать от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

2.6.7. Рекомендуется выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушающей уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающей условия передвижения, противоречащей техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать, как правило, в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм;

- вентиляционные шахты оборудовать решетками.

Раздел 3.

Благоустройство Ингарского сельского поселения.

3.1. Юридическим лицам, иным хозяйствующим субъектам, осуществляющим свою деятельность на территории города, рекомендовать заключать договоры на вывоз ТБО с подрядными мусоровывозящими организациями, имеющими договорные отношения со специализированными предприятиями, производящими утилизацию и обезвреживание отходов.

По муниципальному жилищному фонду договоры на вывоз и утилизацию ТБО заключают службы заказчика (СЗ) городов и других населенных пунктов, муниципальные предприятия жилищно-коммунального хозяйства или органы местного самоуправления.

3.2. Организация сбора ТБО:

3.2.1. Сбор, хранение, перемещение, утилизация, захоронение, обезвреживание отходов производства и потребления должны осуществляться способами, безопасными для окружающей среды, и в соответствии с Федеральными законами "Об охране окружающей среды" от 10.01.2002 N 7-ФЗ и "Об отходах производства и потребления" от 24.06.1998 N 89-ФЗ, а также СанПин 42-128-4690-88, СанПин 2.1.2882-11, СанПин 2.1.7.2790-10.

3.2.2. Ответственность за сбор ТБО в контейнеры, зачистку (уборку) контейнерных площадок возлагается:

- по муниципальному жилищному фонду - на органы местного самоуправления, предприятия жилищно-коммунального хозяйства ;

- по объектам, финансирование которых производится по муниципальному заказу - на соответствующие службы заказчиков, службы жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства органов местного самоуправления;

- по остальным территориям, находящимся в аренде, владении, пользовании - на предприятия, организации, ведомства, иные хозяйствующие субъекты.

3.2.3. Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий, образующихся в результате хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий, в специально оборудованных для этих целей местах, расположение которых, а также лимиты на размещение отходов и время их хранения в обязательном порядке согласовываются с органами местного самоуправления, местными органами Госсанэпиднадзора и Главным управлением природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Ивановской области.

Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест и превышение лимитов на их размещение запрещается. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках.

3.2.4. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

3.2.5. Лиц, разместивших отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязывать за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

3.2.6. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территорий в соответствии муниципальными правилами благоустройства.

3.2.7. Сбор и вывоз отходов производства и потребления осуществлять по контейнерной или бестарной системе в установленном порядке.

3.2.8. На территории общего пользования муниципального образования ввести запрет на сжигание отходов производства и потребления.

3.2.9. Переполнение контейнеров мусором не допускается.

3.3. Вывоз ТБО.

3.3.1. Вывоз ТБО осуществляется мусоровывозящими организациями, имеющими лицензию на указанный вид деятельности, выигравшими соответствующий конкурс (тендер), в сроки, указанные в графике (приложение к договору на вывоз ТБО).

3.3.2. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, производить работникам организации, осуществляющей вывоз отходов.

3.3.3. Вывоз бытовых отходов производства и потребления из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществлять организациям и домовладельцам, а также иным производителям отходов производства и потребления в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.3.4. Вывоз отходов, образовавшихся во время ремонта, необходимо осуществлять в специально отведенные для этого места лицам, производившим этот ремонт, самостоятельно.

3.3.5. Ввести запрет на складирование отходов, образовавшихся во время ремонта, в места временного хранения отходов.

3.3.6. Для сбора отходов производства и потребления физических и юридических лиц, рекомендуется организовать места временного хранения отходов и осуществлять его уборку и техническое обслуживание.

3.3.7. Разрешение на размещение мест временного хранения отходов дает орган местного самоуправления.

3.3.8. В случае, если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов следует возлагать на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий.

3.3.9. Уборку и очистку остановок, на которых расположены некапитальные объекты торговли, осуществлять владельцам некапитальных объектов торговли в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

3.3.10. Границу прилегающих территорий определять:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

- на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

- на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

- для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

3.3.11. Эксплуатацию и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возложить на организации, в чьей собственности находятся колонки.

3.3.12. Установить запрет на установку устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.

3.3.13. Жидкие бытовые отходы следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.

3.3.14. Собственникам помещений обеспечивать подъезды непосредственно к мусоросборникам и выгребным ямам.

3.3.15. Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производить лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий.

3.3.16. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не должен допускаться, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

3.3.17. Вывоз пищевых отходов следует осуществлять с территории ежедневно. Остальной мусор вывозить систематически, по мере накопления, но не реже одного раза в три дня, а в периоды года с температурой выше 14 градусов - ежедневно.

3.3.18. Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществлять силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий рекомендуется осуществлять организации, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

3.3.19. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.

3.3.20. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны запретить.

3.3.21. Сбор брошенных на улицах предметов, создающих помехи дорожному движению, возложить на организации, обслуживающие данные объекты.

3.3.22. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан для выполнения работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.

3.4. Контейнеры размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных площадках. Места размещения и тип ограждения определяются архитектурно-градостроительным органом местного самоуправления по заявкам жилищно-эксплуатационных организаций, предварительно согласованным с местными органами Госсанэпиднадзора, Госпожнадзора, органом местного самоуправления.

Количество площадок, контейнеров на них должно соответствовать утвержденным органом местного самоуправления нормам накопления ТБО с учетом характера отходов.

Запрещается устанавливать контейнеры на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

3.5. Площадки для установки контейнеров для сбора ТБО должны иметь асфальтовое или бетонное покрытие, а также уклон в сторону проезжей части и удобный подъезд спецавтотранспорта.

3.6. Контейнерная площадка должна иметь с трех сторон ограждение высотой 1,0 - 1,2 м, чтобы не допускать попадания мусора на прилегающую территорию. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по проектам, разработанным и согласованным в установленном порядке.

3.7. Контейнерные площадки должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м.

3.8. Контейнерные площадки должны быть постоянно очищены от бытового и крупногабаритного мусора, содержаться в чистоте и порядке балансодержателями домовладений и территорий.

3.9. Контейнеры должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца, подрядной организации, времени вывоза ТБО.

3.10. Контейнеры и площадки под ними в соответствии с требованиями Госсанэпиднадзора должны не реже 1 раза в 10 дней (кроме зимнего периода) промываться и обрабатываться дезинфицирующими составами.

3.11. Утилизация отходов осуществляется предприятиями, уставом которых предусмотрена деятельность по приему и захоронению или переработке отходов.

3.12. На вокзалах, рынках, парках, садах, зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на остановках городского пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны.

3.12.1. Урны устанавливают на расстоянии 50 м одна от другой на улицах первой категории, рынках, вокзалах и в других местах массового посещения населения, на остальных улицах, во дворах, парках, садах и на других территориях - на расстоянии до 100 м.

3.12.2. На остановках городского пассажирского транспорта и у входов в торговые объекты устанавливают не менее двух урн.

3.12.3. Очистка урн производится балансодержателями домовладений и территорий по мере их заполнения, но не реже двух раз в день.

3.12.4. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю.

3.12.5. Урны, расположенные на остановках городского пассажирского транспорта, очищаются и промываются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - торговыми организациями.

3.12.6. Покраска урн осуществляется балансодержателями один раз в год (апрель), а также по мере необходимости или по предписаниям органов государственного надзора.

3.13. Содержание и эксплуатация дорог.

3.13.1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещается:

- подвоз груза волоком;

- сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

- перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

3.13.2. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

Аварийные работы рекомендуется начинать владельцам сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации муниципального образования с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

3.13.3. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ.

3.13.3.1. До начала производства работ по разрытию необходимо:

- Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой.

- Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

- Ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями.

- Ограждение рекомендуется выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку.

- На направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга.

- В случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ.

- Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, необходимо устранять организациям, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.

- Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациям - владельцам коммуникаций либо на основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.

- Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным ордерам признаются самовольным проведением земляных работ.

3.14. Объекты наружной рекламы и информации. Праздничное оформление территории поселения.

3.14.1. Праздничное оформление территории сел выполняется на период проведения государственных и сельских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями в соответствии с концепцией праздничного оформления, которая утверждается постановлением администрации и определяется на основании программы мероприятий и схемы размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемых правовым актом администрации поселения.

3.14.2. Праздничное оформление включает вывеску государственных и муниципальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

3.14.3. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

3.14.4. Праздничное оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами самостоятельно за счет собственных средств в рамках утвержденной концепции праздничного оформления территории сел.

3.14.5. Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий сел производятся в сроки, установленные правовыми актами администрации.

3.14.6 Ответственность за размещение и содержание праздничного оформления возлагается на:

- администрацию, собственников и арендаторов зданий - по размещению государственного флага на фасадах зданий, праздничному оформлению фасадов и витрин;

3.14.7. Собственник (владелец) рекламной конструкции обязан контролировать техническое состояние рекламной конструкции и своевременно осуществлять ее ремонт, окраску, мойку, очистку от объявлений, а также уборку прилегающей территории.  
На рекламной конструкции должна быть нанесена маркировка с указанием наименования владельца объекта, номера его телефона и номера разрешения.  
Маркировка на отдельно стоящие рекламные конструкции наносится в виде таблички, которая размещается на лицевой стороне объекта и должна быть хорошо читаема.

3.14.8. Запрещается загрязнение территории поселения обрывками постеров и других материалов при эксплуатации рекламной конструкции и смене изображения; уничтожение или повреждение зеленых насаждений в зоне видимости рекламной конструкции с целью улучшения обзора рекламной поверхности.

При отсутствии рекламного изображения поверхность щитовых рекламных конструкций, расположенных на зданиях, сооружениях, а также отдельно стоящих рекламных конструкций, обтягивается баннерным полотном либо иным светлым материалом.

3.14.9. Включение подсветки отдельно стоящих рекламных конструкций, подсветка

витрин и вывесок производится в соответствии с графиком включения устройств наружного освещения.

3.14.10. Средства наружной рекламы вблизи объектов улично-дорожной сети размещаются с учетом требований законодательства к ее размещению на автомобильных дорогах.

3.14.11. В дополнение к обязательной информации на вывеске допускается размещение информации, раскрывающей профиль предприятия (тип, специализация).  
Для предприятий торговли и общественного питания допускается использование наименований объекта, находящегося в конкретном здании (помещении).  
Предприятия и организации по обслуживанию населения вправе размещать на вывесках и в витринах дополнительную рекламную информацию. В этом случае оформление предприятия приобретает статус рекламы, которая размещается на основании разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выдаваемого в установленном порядке.

3.14.12. Конструктивно вывеска может состоять из нескольких неповторяющихся элементов: информационной таблички, предназначенной для размещения обязательной информации, и информационного элемента, предназначенного для размещения наименования организации (объекта, находящегося в данном помещении) и (или) профиля предприятия (организации).

Информационные элементы могут размещаться на внешних и внутренних элементах зданий, а также сооружениях и земельных участках, непосредственно прилегающих к месту нахождения предприятия (организации).

Информационная табличка должна располагаться рядом с входом в здание или помещение владельца вывески, информационный элемент - рядом с входом в здание или помещение или над окнами помещения, занимаемого владельцем вывески.  
Информационные таблички могут быть заменены надписями на стекле витрины, входной двери и др.

3.14.13. Вывески и рекламное оформление предприятий, находящихся в зданиях торговых и деловых центров с большим количеством собственников или арендаторов, должны размещаться в соответствии с единым художественным и стилистическим единством оформления фасада.

3.14.14. Витрины - остекленная часть фасадов зданий, предназначенная для размещения информации о товарах и услугах, реализуемых в данном предприятии.  
Витрины делятся на три основные типа:

- ленточного типа по периметру фасада предприятия;

- изолированные друг от друга простенками зданий;

- полностью сливающиеся с интерьером помещения.

3.14.15. Витрины предприятий потребительского рынка и услуг оформляются образцами товарной продукции, товарно-декоративными, декоративными элементами, при необходимости с использованием текстов, раскрывающих потребительские свойства товаров или услуг, в соответствии с профилем предприятия и предложенными рекомендациями.

3.14.16. Витрины предприятий оформляются по праздничной тематике в соответствии с перечнем государственных праздников, памятных и значимых дат, других мероприятий, определяемых нормативными актами, обеспечиваются декоративными и световыми установками.  
Предприятия с закрытыми витринными пространствами (или не имеющие их) оформляют по праздничной тематике вход в предприятие или фасад здания (по возможности).

3.14.17. Витрины предприятий оформляются с учетом фактора сезонности, при этом необходимо систематически обновлять экспозиции в витрине.

3.14.18. Не допускается:

- сплошное заклеивание внешнего остекления витрин;

-доминирование текстов в оформлении витрин;

- неопрятный вид оформления витрины и остекления.

3.14.19. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции, смены изображений (плакатов) рекламораспространитель обязан в 10-дневный срок восстановить благоустройство, очистить прилегающую территорию от образовавшегося мусора, а также восстановить первоначальное (проектное) положение фасада либо его элементов.

3.14.20. Размещение рекламных конструкций осуществляется в соответствии с Положением о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории Ингарского сельского поселения (приложение N2).

3.14.21. Размещение информационных конструкций осуществляется в соответствии с Положением о порядке установки и эксплуатации информационных конструкций на территории Ингарского сельского поселения (приложение N2).

3.14.22. Не допускается повреждение и загрязнение конструкций и сооружений как при размещении на них информационных, предвыборных агитационных материалов, так и непосредственно при освобождении от них.

3.14.23. Физические или юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществившие размещение информационных, предвыборных агитационных материалов, обязаны привести в первоначальное состояние место их размещения после окончания установленного предельного срока для их размещения.

3.14.24. Работы по удалению самовольно размещаемых рекламных, информационных и иных объявлений, надписей и изображений с объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) осуществляются собственниками, арендаторами, пользователями указанных объектов в течение срока, установленного предписанием администрации либо предусмотренного разрешительной документацией на установку рекламных конструкций.

Раздел 4.

Организация уборки территорий Ингарского сельского поселения

4.1. Уборочные работы производятся в соответствии с требованиями Правил, инструкциями или технологическими рекомендациями, утвержденными органами местного самоуправления.

4.2. Определение границ уборки территорий между организациями, предприятиями, учреждениями, арендаторами осуществляется органами местного самоуправления (с учетом договоров землепользования и прилегающих территорий) с составлением согласованных с ними схематических карт уборки, в том числе по дорожной сети федерального значения.

Один экземпляр схематических карт передается руководству организации, предприятия, учреждения для организации уборочных работ, второй - для координации и контроля находится в органе местного самоуправления.

4.3. Уборка дорог и улиц, покрытия тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, остановочных пунктов, а также поверхность разделительных полос, обочин и откосов земляного полотна должна осуществляться в соответствии с требованиями раздела 3. Требования к эксплуатационному состоянию автомобильных дорог, улиц и дорог городов и других населенных пунктов ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения", утвержденного и введенного в действие Госстандартом России от 11.10.1993 N 221.

Уборка дворовых территорий, мест массового пребывания людей производится в течение всего рабочего дня.

4.4. В случаях экстремальных погодных явлений (ливневый дождь, снегопад, гололед и др.) режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями главы Ингарского сельского поселения или решениями оперативной группы (штаба).

Указания обязательны для исполнения всеми юридическими и должностными лицами.

4.5. Ответственность за организацию и производство уборочных работ возлагается:

4.5.1. По тротуарам, расположенным вдоль улиц и проездов:

- по сети автомобильных дорог общего пользования (федеральных, территориальных субъекта федерации) - на организации, закрепленные для уборки (по договору) органами местного самоуправления;

- по ведомственной дорожной сети и УДС административных образований - на службы заказчиков или органы местного самоуправления.

4.5.3. За уборку и содержание проезжей части по всей ширине дорог, площадей, улиц и проездов дорожной сети населенного пункта, включая двухметровую придорожную зону, расположенную в одном уровне с проезжей частью, а также набережных, мостов, путепроводов, эстакад и тоннелей - на балансодержателей дорожных покрытий указанных объектов.

4.5.4. По объектам озеленения (парки, скверы, бульвары, газоны), в том числе расположенным на них тротуарам, пешеходным зонам, лестничным сходам, - на балансодержателей или эксплуатационные организации, в ведении которых находятся данные объекты озеленения.

4.5.5. За уборку газонной части разделительных полос, содержание ограждений на проезжей части, тротуарах и газонах, других элементов благоустройства дороги - на предприятия, на балансе которых они находятся. При выполнении данных работ запрещается перемещение мусора на проезжую часть улиц и проездов.

4.5.6. За уборку посадочных площадок пассажирского транспорта, установку, эксплуатацию, мойку, окраску пассажирских павильонов - на организации, предприятия уполномоченные органами местного самоуправления.

4.5.7. За уборку отстойно - разворотных площадок на конечных станциях автобусов и троллейбусов и размещенных на них остановок - на организации и предприятия, уполномоченные органами местного самоуправления.

4.5.8. В целях охраны земель, собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия.

4.5.9. За уборку и содержание длительное время не используемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на организации-заказчики, которым отведена данная территория, подрядные организации, выполняющие работы по сносу строений.

4.5.10. За ручную уборку территорий вокруг мачт и опор установок наружного освещения (УНО) и контактной сети, расположенных на тротуарах - на предприятия, отвечающие за уборку тротуаров.

4.5.11. За уборку и вывоз бытового мусора, снега с территорий притротуарных платных парковок, автостоянок, гаражей и т.п. - на балансодержателей, организации, эксплуатирующие данные объекты.

4.5.12. За уборку территорий частной застройки в Ингарском сельском поселении на собственников, владельцев, пользователей и арендаторов объектов недвижимости.

4.6. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), должна производиться вручную.

4.7. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев водосточной сети и их очистка производится организациями-балансодержателями, по утвержденным руководителями организаций графикам, но не реже одного раза в квартал.

Во избежание засорения ливневой канализации (водосточной сети) запрещается сброс смета и бытового мусора в дождеприемные колодцы.

Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в рабочем состоянии. Не допускаются засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность.

При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на трубопроводах и т.д.), ответственность за их ликвидацию (в зимний период - скол и вывоз льда) возлагается на организации, допустившие нарушения.

4.8. Спил деревьев и их вывоз осуществляется организациями, производящими работы по удалению сухостойных, аварийных, потерявших декоративность деревьев и обрезке ветвей в кронах, в течение рабочего дня - с озелененных территорий вдоль основных улиц и магистралей и в течение суток - с улиц второстепенного значения и дворовых территорий. Обрезка деревьев производится в период покоя деревьев.

Пни, оставшиеся после вырубки сухостойных, аварийных деревьев, должны быть удалены в течение суток на основных улицах и магистралях городских или сельских поселений; в течение трех суток - на улицах второстепенного значения и дворовых территориях.

Упавшие деревья должны быть удалены балансодержателем территории немедленно с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, а с других территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

4.8.1. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью и другими материалами.

Раздел 5.

Уборка территорий Ингарского сельского поселения в зимний период.

Общие положения.

5.1. Зимняя уборка проезжей части улиц и проездов осуществляется в соответствии с требованиями правил, действующих инструкций и графиков, утверждаемых органами местного самоуправления по согласованию с подразделениями ГИБДД.

5.2. Период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля, исходя из местных условий, по сложившейся практике. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки корректируются органами местного самоуправления.

5.3. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся балансодержателями техники в срок до 1 октября текущего года, к этому же сроку службами заказчиков или органами местного самоуправления должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега (снегосвалки, снегоплавильные камеры и т.п.).

Территории размещения снегосвалок в обязательном порядке должны быть согласованы с комитетом по охране окружающей среды Приволжского муниципального района.

Организации, отвечающие за уборку городских территорий (службы заказчиков и подрядные организации), в срок до 1 октября должны обеспечить завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедных материалов.

5.4. Уборка и вывоз снега от края проезжей части производится силами предприятий, несущих ответственность за уборку проезжей части данной улицы или проезда.

5.5. При уборке дорог в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

5.6. В зимний период дорожки, садовые диваны, урны и прочие элементы (МАФ), а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

5.7. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территорий должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

5.8. Запрещается:

- выдвигать или перемещать на проезжую часть автодорог, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, организаций, строительных площадок, торговых объектов;

- применение технической соли и жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного реагента на тротуарах, посадочных площадках остановок городского пассажирского транспорта, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и озелененных зонах;

- роторная переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

5.9. Зимняя уборка улиц и автодорог:

5.9.1. К первоочередным операциям зимней уборки относятся:

- обработка проезжей части дорог противогололедными материалами;

- сгребание и подметание снега;

- формирование снежного вала для последующего вывоза;

- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.п.

5.9.2. К операциям второй очереди относятся:

- удаление снега (вывоз);

- зачистка дорожных лотков после удаления снега;

- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований.

5.10. Требования к зимней уборке дорог по отдельным технологическим операциям:

5.10.1. Обработка проезжей части дорог противогололедными материалами:

5.10.1.1. Обработка проезжей части городских дорог противогололедными материалами должна осуществляться в соответствие с требованиями ВСН 20-87 "Инструкция по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах", утвержденными Министерством автомобильных дорог РСФСР 20.08.1987, с выдержкой 20 - 40 минут с момента начала снегопада для образования слоя снега, достаточного для закрепления в нем хлоридов.

5.10.1.2. В случае получения от метеорологической службы города заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения массового гололеда обработка проезжей части дорог, эстакад, мостовых сооружений производится до начала выпадения осадков.

5.10.1.3. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки автодорог и улиц - крутые спуски и подъемы, мосты, эстакад, на пересечениях в одном уровне и остановках общественного транспорта и других местах, где может потребоваться экстренное торможение и т.д. В каждом дорожно-эксплуатационном участке (ДЭУ) должен быть перечень участков улиц, требующих первоочередной обработки противогололедными материалами, согласованный с подразделениями ГИБДД.

5.10.1.4. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест необходимо приступить к сплошной обработке проезжей части противогололедными материалами. Данная операция начинается с первой от бортового камня полосы движения транспорта, по которой проходят маршруты движения пассажирского транспорта.

5.10.1.5. Время, необходимое на сплошную обработку противогололедными материалами всей территории, закрепленной за дорожно-уборочной организацией, не должно превышать четырех часов с момента начала снегопада.

5.10.2. Подметание снега:

5.10.2.1. В технологическом цикле "посыпка-подметание" доли той и другой операций должны быть равными (количество обработанных реагентами площадей должно соответствовать количеству подметенных).

5.10.2.2. Механизированное подметание проезжей части должно начинаться при высоте рыхлой снежной массы на дорожном полотне 2,5 - 3,0 см, что соответствует 5 см свежевыпавшего неуплотненного снега.

При длительном снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части осуществляются после каждых 5 см свежевыпавшего снега.

5.10.2.3.При непрекращающемся снегопаде количество технологических циклов (подсыпка-подметание) повторяют необходимое количество раз, но не менее трех. По окончании производят завершающее подметание дорожного покрытия.

5.10.2.4.По окончании очередного цикла подметания необходимо приступить к выполнению работ по формированию снежных валов к краю проезжей части улиц и проездов, при этом минимальная ширина очищенной проезжей части должна быть не менее, чем предусмотрено таблицей 6.1 ВСН 24-88 "Технические правила ремонта и содержания автомобильных дорог", утвержденными Минавтодором РСФСР от 29.07.1988.

5.10.2.5. После завершения механизированного подметания проезжая часть должна быть очищена на всю ширину от снежных накатов и наледей.

5.10.3. Формирование снежных валов:

5.10.3.1. Снег, счищаемый с проезжей части улиц и проездов, а также с тротуаров сдвигается к краю проезжей части улиц и проездов для временного складирования снежной массы.

Формирование снежных валов не допускается:

-на пересечениях всех дорог и улиц и проездов в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости;

-ближе 5 м от пешеходного перехода;

-ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта;

-на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

-на тротуарах.

Время формирования снежных валов не должно превышать 24 часов после окончания снегопада.

При формировании снежных валов у края дороги не допускается перемещение снега на тротуары и газоны.

5.10.3.2. На улицах и проездах с односторонним движением транспорта, в том числе на автодорогах с разделительной полосой в виде скверов, газонов и бетонных блоков, зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи до бортового камня.

5.10.3.3. В период временного складирования снежного вала и возможной оттепели для пропуска талых вод по краю дороги у бортового камня должен быть расчищен лоток шириной не менее 0,5 м между валом и бортовым камнем. Складирование вала на ливнеприемниках запрещается.

5.10.4. Выполнение разрывов в валах снега:

5.10.4.1. В валах снега на остановках городского пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы:

- на остановках: на дорогах группы А и группы Б - 50 м,

- на дорогах группы В - 30 м;

- на переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки, не имеющих разметки, - не менее 5 м.

5.10.4.2. Въезды, выезды во дворы, внутриквартальные проезды должны быть расчищены в первую очередь после механизированного сгребания и подметания с учетом требований п. 5.10.4.1. Правил.

5.10.5. Вывоз снега и зачистка края проезжей части:

5.10.5.1. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в два этапа:

- первоочередной (выборочный) вывоз снега от остановок пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения населения (крупных универмагов, рынков, гостиниц, вокзалов, театров и т.д.), въездов на территорию больниц и других социально важных объектов осуществляется в течение 24 часов после окончания снегопада (перечень объектов первоочередного вывоза снега утверждается организацией-заказчиком и согласовывается с предприятием городского пассажирского транспорта и ГИБДД);

- окончательный (сплошной) вывоз снега производится по окончании первоочередного вывоза в соответствии с очередностью, определяемой заказчиком.

5.10.5.2. После каждого прохода снегопогрузчика производится операция по зачистке дорожного покрытия у края дороги и у бортового камня от остатков снега и наледи с последующим их вывозом.

5.10.5.3. Вывоз снега с улиц и проездов должен осуществляться на специально подготовленные площадки ("сухие" снегосвалки, "речные" снегосвалки и снегоплавильные камеры). Запрещается вывоз снега на не согласованные в установленном порядке места.

Временный отвод земель под снегосвалки возлагается на органы местного самоуправления по согласованию с природоохранными организациями.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

На "речные" снегосвалки запрещается вывоз грязного, засоленного снега и снега, собранного с территорий промышленных предприятий.

5.10.6. Уборка тротуаров, посадочных площадок на остановках наземного пассажирского транспорта, пешеходных дорожек:

5.10.6.1. В период снегопадов и гололеда.

Для групп дорог А, Б, В: тротуары и другие пешеходные зоны должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров, закрепленной за предприятиями и организациями, не должно превышать двух часов с начала снегопада.

5.10.6.2. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных интенсивных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться после каждых 5 см выпавшего снега.

Для групп дорог А и Б: время, необходимое для выполнения снегоуборочных работ, не должно превышать двух часов после окончания снегопада.

Для категории дорог В: время, необходимое для проведения снегоуборочных работ, не должно превышать 4 часов после окончания снегопада.

5.10.7. Уборка тротуаров и лестничных сходов на мостовых сооружениях:

5.10.7.1. Тротуары и лестничные сходы мостов должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований):

- для мостов 1-й группы (интенсивность движения пешеходов более 100 чел./час.) - в течение 4 часов после окончания снегопада;

- для мостов 2-й группы (интенсивность движения пешеходов более 50 чел./час.) - в течение 6 часов;

- для мостов 3-й группы (интенсивность движения пешеходов до 50 чел./час.) - в течение 8 часов;

- для мостов 4-й группы (незначительное движение пешеходов) - по графику, утвержденному заказчиком.

5.10.7.2. В период интенсивного снегопада (более 1 см/час.) тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

5.10.7.3. При оповещении о гололеде или его возникновении мостовые сооружения, в первую очередь лестничные сходы, а затем и тротуары обрабатываются противогололедными материалами:

- на сооружениях 1-й и 2-й группы - в течение 2 часов,

- на сооружениях 3-й группы - в течение 4 часов в полосе движения пешеходов.

5.10.7.4. Не допускается образование свободных растворов вследствие плавления снега противогололедными материалами.

Раздел 6.

Зимняя уборка дворовых территорий

6.1. Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи до асфальта. При возникновении наледи (гололеда) производится обработка мелким щебнем фракции 2 - 5 мм.

6.2. Снег, счищаемый с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега. Складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод.

Раздел 7.

Уборка Ингарского сельского поселения в летний период.

Общие положения

7.1. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 15 октября.

В случае резкого изменения погодных условий по указанию органов местного самоуправления сроки проведения летней уборки могут изменяться.

7.2. Подметание дорожных покрытий, осевых и резервных полос, автодорог, улиц и проездов осуществляется с предварительным увлажнением дорожных покрытий в дневное время с 8 ч до 21 ч, а на автодорогах и улицах с интенсивным движением транспорта - в ночное время.

7.3. Мойка дорожных покрытий проезжей части площадей, автодорог, улиц и проездов, трамвайного полотна производится в ночное (с 23 ч до 7 ч) и дневное время.

7.3.1. При мойке проезжей части не допускается выбивание струей воды смета и мусора на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д.

7.4. В жаркие дни (при температуре воздуха выше +25 град. С) поливка дорожных покрытии производится в период с 12 ч до 16 ч (с интервалом два часа).

7.5. В период листопада организации, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц и магистралей, дворовых территориях. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

Раздел 8.

Требования к летней уборке дорог

8.1. Проезжая часть должна быть полностью очищена от всякого вида загрязнений и промыта.

Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями регулирования, должны быть постоянно очищены от песка и различного мелкого мусора. Допустимый объем загрязнений, образующийся между циклами работы подметально-уборочных машин, не должен превышать 50 г на 1 кв. м площади покрытий.

8.2. Двухметровые зоны у края дороги и у борта не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений различным мусором; допускаются небольшие загрязнения песчаными частицами и различным мелким мусором, которые могут появиться в промежутках между проходами подметально-уборочных машин.

Общий объем таких загрязнений не должен превышать 150 г на 1 кв. м у борта.

8.3. Тротуары и расположенные на них посадочные площадки остановок пассажирского транспорта должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промыты.

Допускаются небольшие отдельные загрязнения песком и мелким мусором, которые могут появиться в промежутках между циклами уборки.

8.4. Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора.

8.5. В полосе отвода городских дорог, имеющих поперечный профиль шоссейных дорог, высота травяного покрова не должна превышать 15 - 20 см. Не допускается засорение полосы различным мусором.

Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

Раздел 9.

Летняя уборка дворовых территорий

9.1. Подметание дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляются работниками подрядных жилищно-эксплуатационных организаций механизированным способом или вручную до 8 часов утра, чистота на территории должна поддерживаться в течение рабочего дня.

9.2. Мойка тротуаров должна быть закончена до начала работ по мойке проезжей части.

9.3. Поливочные краны для мойки и поливки из шлангов дворовых территорий должны быть оборудованы в каждом домовладении и содержаться в исправном состоянии.

Ответственность за их оборудование и эксплуатацию возлагается на балансодержателей.

Раздел 10.

Обеспечение чистоты и порядка. Общие положения.

10.1. Юридические, должностные лица и граждане должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории поселения, в том числе и на территориях частных домовладений.

10.1.1. Границы убираемых территорий установить:

- для усадебных домовладений: в длину - на протяжении всего участка, в ширину - до середины улицы, при односторонней застройке на всю ширину проезжей части;

- для многоквартирных домов: в длину - на протяжении всего дома, включая половину территории разрывов между домами, в ширину до проезжей части, включая 0,5 м проезжей части у борта.

10.2. На территории поселения не допускается сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, спила деревьев, листвы, снега.

10.3. Запрещается сжигание мусора, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров, включая внутренние территории предприятий, организаций всех форм собственности, арендаторов и частных домовладений.

10.4. Сброс поверхностных вод с территорий предприятий, организаций всех форм собственности в инженерные системы предприятий водопроводно-канализационного хозяйства не разрешен.

Не допускается сброс неочищенных вод промышленных предприятий в водоемы.

10.5. Собственники домовладений, в том числе используемых для сезонного и временного проживания обязаны своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и покраску надворных построек, изгороди;

10.6. Складывать бытовые отходы и мусор в специально оборудованных местах, обеспечить своевременный вывоз бытовых отходов;

10.7. Не допускать длительного (свыше 7 дней) хранение топлива, удобрений, строительных и других материалов на фасадной части прилегающей к домовладению территорий;

10.7.1. Не допускать хранение техники, механизмов, автомобилей в том числе разукомплектованных на прилегающей территории;

10.7.2. Не допускать производство ремонта или мойки автомобилей, смены масла или технических жидкостей на прилегающей территории;

10.8. Владельцам личного автотранспорта запрещается использовать на долговременное хранение проезжую часть улиц и проездов населенного пункта для стоянки и размещения транспортных средств.

Хранение и отстой личного автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники.

Хранение и отстой грузового автотранспорта, в т.ч. частного, допускается только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

Запрещается мойка, чистка транспортных средств на территории поселения, за исключением специально отведенных мест.

10.9. Администрация автотранспортных предприятий обязана выпускать на линию транспортные средства в чистом виде.

10.10. Запрещается перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спила деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог.

10.11. Владельцы некапитальных объектов (автостоянки, боксовые гаражи, ангары, складские подсобные строения, сооружения, объекты торговли и услуг) обязаны заключать договоры на санитарную очистку и уборку отведенных территорий. Владельцы металлических тентов типа "ракушка" и "пенал" должны организовывать эти работы за счет собственных сил и средств.

10.12. Запрещается размещение объектов различного назначения на расстоянии ближе 10 м от технических сооружений, на газонах, цветниках, детских площадках, в арках зданий, в случаях, если объект загораживает витрины торговых предприятий, ближе 20 м от окон зданий.

Содержание домашних животных, пчёл.

10.13. Домашний скот, птица и пчелы должны содержаться в соответствии с ветеринарными правилами в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании. Выпас скота на территориях улиц, садов, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах земель поселений запрещается. Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах.

10.13.1. Места прогона скота на пастбища должны быть согласованы с уполномоченным исполнительным органом государственной власти в области ветеринарии, органами местного самоуправления муниципальных образований, соответствующими органами управления дорожного хозяйства.

10.13.2. Содержание собак, кошек и других домашних животных осуществляется в соответствии с установленными «Правилами содержания домашних животных на территории Ингарского сельского поселения».

Содержание фасадов

10.14. Руководители предприятий и организаций, на балансе которых находятся здания и сооружения, несут ответственность за содержание фасадов зданий и сооружений и обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов (балконов, лоджий, водосточных труб и др.), а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски и т.п.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов.

10.15. Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы домовыми знаками, а жилые указателями номеров подъездов и квартир. Домовые знаки должны содержаться в чистоте и в исправном состоянии. За чистоту и исправность домовых знаков отвечают балансодержатели зданий.

10.16. В зимнее время балансодержателями (арендаторами) зданий должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек.

Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледеобразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков.

Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 30 см.

10.17. Очистка крыш зданий от снега, наледеобразований со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы.

Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов.

Сброшенный с кровель зданий снег и ледяные сосульки немедленно убираются на проезжую часть и размещаются вдоль борта для последующего вывоза (по договору) организацией, убирающей проезжую часть улицы.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и др.

10.17.1. Всякие изменения фасадов зданий, связанные с ликвидацией или изменением отдельных деталей, а также устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, следует производить по согласованию с администрацией муниципального образования.

10.17.2. Запрещено самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) без получения соответствующего разрешения администрации муниципального образования.

Строительные объекты

10.18. Обустройство и содержание строительных площадок, восстановление благоустройства после окончания строительных или ремонтных работ обязаны осуществлять те организации и предприятия, которые производили строительные или ремонтные работы.

10.18.1. Ответственность за уборку и содержание территорий в пределах пятиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организацию.

10.18.2. Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

10.19. Строительные площадки, объекты промышленности строительных материалов (предприятия строительных материалов, заводы по производству железобетонных изделий, растворные узлы и др.) в обязательном порядке должны оборудоваться пунктами очистки (мойки) колес автотранспорта.

Запрещается вынос грунта и грязи колесами автотранспорта на дороги общего пользования.

10.20. Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке в соответствии с проектом организации работ (ПОР) должны быть оборудованы специально отведенные места. Запрещается складирование мусора, грунта и отходов строительного производства вне специально отведенных мест.

10.21. Организации, на балансе которых находятся дороги, разрабатывают в установленном порядке графики планово-предупредительных ремонтов дорог и обеспечивают производство ремонтных работ согласно графикам.

10.21.1. Вывоз скола асфальта при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог производится организациями, проводящими работы: на главных дорогах поселения - незамедлительно (в ходе работ), на остальных улицах и во дворах - в течение суток.

10.21.2. Рекомендовано размещение на ограждениях строительных площадок или сетчатых ограждениях по фасадам зданий при проведении строительных, ремонтных и иных видах работ рекламы, социальной рекламы, элементов художественного оформления, социального значимой и иной информации.

10.21.3. Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств следует осуществлять в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

10.21.4. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях предусмотреть минимальное количество проездов.

10.21.5. Строительные площадки обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.

10.21.6. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек рекомендуется производить не реже одного раза в год.

10.22. Средства наружной рекламы и информации должны размещаться и содержаться в чистоте. Ответственность за их содержание несут юридические лица и индивидуальные предприниматели, на которых оформлена разрешительная документация. Средства размещения информации устанавливаются на территории Ингарского сельского поселения на основании разрешения на установку средства размещения информации выдаваемого в порядке определенном органами местного самоуправления.

10.23. Включение подсветки отдельно стоящих рекламных конструкций производится в соответствии с графиком включения устройств наружного освещения, подсветка витрин и вывесок осуществляется в соответствии с графиком, утвержденным органом местного самоуправления.

10.24. После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции рекламораспространитель обязан восстановить благоустройство территорий или объекта размещения.

10.24.1. Запрещается производить смену изображений (плакатов) на рекламных конструкциях с заездом автотранспорта на газоны.

10.25. Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, павильонах местного пассажирского транспорта, опорах освещения, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

10.25.1. Организация работ по удалению самовольно размещаемых рекламных и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) независимо от их ведомственной принадлежности возлагается на органы местного самоуправления, а также на балансодержателей или арендаторов указанных объектов.

10.26. Размещение и демонтаж праздничного оформления территорий поселения производятся в сроки, установленные органом местного самоуправления.

Ответственность за размещение и содержание праздничного оформления возлагается:

- государственных флагов, флагов области, города или населенного пункта на фасадах зданий, праздничного оформления фасадов и витрин - на органы местного самоуправления, балансодержателей и арендаторов зданий;

- праздничного оформления улиц и магистралей в зоне общего городского значения - на органы местного самоуправления.

Наружное электрическое освещение

10.27. Юридические лица и граждане, владельцы зданий и сооружений несут ответственность за обеспечение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов.

10.28. Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 люкс, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении до 10 люкс по графику, утвержденному органом местного самоуправления.

10.29. Доля действующих светильников, работающих в вечернем и ночном режимах, должна составлять не менее 95%. При этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим. Допускается частичное (до 50%) отключение наружного освещения в ночное время в случае, когда интенсивность движения пешеходов менее 40 чел./час. и транспортных средств в обоих направлениях - менее 50 ед./час.

10.30. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться (цвет окраски согласуется с местным органом архитектуры) балансодержателями по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

10.31. Неисправные газоразрядные лампы, содержащие ртуть, люминесцентные должны храниться в специально отведенных для этих целей помещениях и вывозиться на специализированные предприятия для их утилизации.

Запрещается вывозить указанные типы ламп на городские свалки, мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы.

10.32. Вывоз сбитых опор освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется владельцем опоры на основных магистралях незамедлительно; на остальных территориях, а также демонтируемых опор - в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

Зеленые насаждения

10.33. Юридические лица и граждане владельцы зеленых насаждений несут ответственность за их содержание.

Содержание зеленых насаждений регламентируется нормативно-производственным регламентом содержания зеленых насаждений.

Не допускаются:

- самовольная посадка, выкорчевка и порча деревьев, кустарников и других зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной или государственной неразграниченной собственности;

- самовольное устройство огородов;

- стоянка транспортных средств на газонах и других участках с зелеными насаждениями;

- складирование материалов, скола асфальта на газонах;

- самовольная побелка и покраска стволов деревьев в парках, скверах, на бульварах, улицах и дворовых территориях (побелка стволов деревьев гашеной известью или специальными составами допускается только на отдельных участках с повышенными санитарными требованиями (вблизи общественных туалетов, мест сбора мусора и бытовых отходов, предприятий химической и пищевой промышленности);

- касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрывание ими указателей улиц и номерных знаков домов и технические средства организации движения.

Своевременную обрезку ветвей в охранной зоне (в радиусе 1 м) токонесущих проводов осуществляют энергоснабжающие организации, а закрывающих указатели улиц и номерные знаки домов и технические средства организации движения обеспечивают балансодержатели зеленых насаждений. Обрезка ветвей производится по графику, согласованному с органами местного самоуправления, и под их контролем с соблюдением технологического регламента. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций берется восстановительная стоимость.

10.33.1. При выдаче разрешений на вырубку деревьев и кустарников организации и (или) частное лицо производящий работы по сносу зелёных насаждений должны произвести восстановительные посадки зелёных насаждений в количестве не менее указанных в разрешении на вырубку, что должно быть подтверждено документально с подписанием соответствующих юридических документов. Место посадок определяется администрацией Ингарского сельского поселения.

10.33.2. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории Ингарского сельского поселения виновные лица возмещают ущерб.

Правилами запрещается:

- ломать деревья, кустарники, сучья, ветки;

- засорять газоны, цветники, водоемы;

- добывать сок из деревьев;

- приклеивать на деревья номерные указатели, забивать крючки, гвозди, подвешивать гамаки, качели, рекламные вывески;

- мыть автотранспортные средства в водоемах в черте поселения, а также на территории земельных насаждений;

- парковать автотранспорт на газонах;

- производить ремонтные работы без ограждения зеленых насаждений щитом, гарантирующими земельные насаждения от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии 1,5 м. от ствола;

- устраивать свалки мусора, снега, льда.

10.33.3. Работы по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры производить только по проектам, согласованным с администрацией муниципального образования.

10.33.4. Лицам, ответственным за содержание соответствующей территории, необходимо:

- обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

- доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

10.33.5. На площадях зеленых насаждений запрещается:

- ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;

- ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;

- разбивать палатки и разводить костры;

- засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

- портить скульптуры, скамейки, ограды;

- добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

- ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

- мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

- парковать автотранспортные средства на газонах;

- пасти скот;

- устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

- производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

- обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

- складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

- устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

- выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений.

10.33.6. Запрещена самовольная вырубка деревьев и кустарников.

Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, рекомендуется производить только по письменному разрешению администрации муниципального образования.

За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, рекомендуется брать восстановительную стоимость.

Выдачу разрешения на снос деревьев и кустарников следует производить после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдачу разрешения следует производить без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются администрацией муниципального образования.

Восстановительную стоимость зеленых насаждений следует зачислять в бюджет муниципального образования.

За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных взимать восстановительную стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

10.34.7. Разрешение на вырубку сухостоя выдается администрацией муниципального образования.

10.34.8. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки следует осуществлять собственникам земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

10.35. Стрижка газонов производится юридическими лицами или гражданами, в ведении или собственности которых они находятся, или (по договору) подрядной организацией на высоту до 3 - 5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 10 - 15 см.

10.35.1. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3 суток.

10.36. Полив зеленых насаждений на объектах озеленения производится юридическими лицами или гражданами, в ведении или собственности которых они находятся, или подрядной организацией в утреннее время, не позднее 8 - 9 ч или в вечернее время после 18 - 19 ч.

10.37. Погибшие и потерявшие декоративность цветы в цветниках и вазонах должны сразу удаляться с одновременной подсадкой новых растений.

10.38. Малые архитектурные формы (МАФ), садово-парковая мебель должны находиться в исправном состоянии, промываться и ежегодно окрашиваться.

10.38.1. Запрещается порча садовых диванов и банкеток, лавочек в парках, скверах, бульварах и других зеленых зонах.

Брошенный и разукомплектованный автотранспорт.

10.39. Выявление брошенного и разукомплектованного транспорта на городских территориях, территориях населенных пунктов осуществляют органы внутренних дел (ОВД) городов или районов, а также органы местного самоуправления.

10.40. Ответственность за организацию работ по выявлению, учету и эвакуации брошенного и разукомплектованного транспорта возлагается на органы внутренних дел городов или районов, органы местного самоуправления, службы заказчиков, балансодержателей территорий и домовладений, арендаторов и пользователей земельных участков.

10.41. Транспортное средство, по которому имеется заключение отдела ОВД и ГИБДД города или района об отсутствии владельца, в пятидневный срок подлежит вывозу на утилизацию, а при необходимости осушки-разборки неметаллических комплектующих - на площадки хранения.

Время разборки и вывоза на утилизацию транспортного средства на площадках хранения не должно превышать 7 дней.

10.42. При выявлении владельца брошенного и разукомплектованного транспортного средства службы заказчика или органы местного самоуправления в течение 3 дней обязаны направить извещение владельцу о необходимости вывоза транспортного средства или приведения его в порядок, а в случае его отказа - обеспечить вывоз транспорта на охраняемую площадку с последующей передачей дела в суд о возмещении стоимости затрат по эвакуации и хранению транспорта.

10.43. Контроль за эвакуацией брошенных и разукомплектованных автотранспортных средств осуществляют ОВД городов или районов.

Фонтаны

10.44. Ответственность за состояние и эксплуатацию фонтанов возлагается на балансодержателя.

Сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются органами местного самоуправления.

В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Балансодержатель обязан содержать фонтаны в чистоте и в период их отключения.

Раздел 11.

Требования к качеству почвы территорий (участков) повышенного риска

воздействия на здоровье населения

*(детские дошкольные, школьные, лечебные учреждения, селитебные территории, зоны санитарной охраны водоемов питьевого водоснабжения*

11.1. В целях профилактики инфекционных, паразитарных и неинфекционных заболеваний среди населения населенных пунктов органы местного самоуправления по согласованию с учреждениями службы Госсанэпиднадзора, обеспечивают разработку и контролируют мероприятия по санитарной оценке и содержанию почв территорий (участков) повышенного риска воздействия на здоровье населения.

11.2. Оценка санитарного состояния почв проводится на основании санитарно-химических (не менее одного раза в год, в том числе на тяжелые металлы - не менее одного раза в три года), бактериологических (не менее одного раза в год), гельминтологических (один раз в год) исследований.

11.3. Оценка состояния земель и эффективность предусмотренных мероприятий по охране земель проводится с учетом экологической экспертизы, установленных законодательством санитарно-гигиенических норм и требований.

Для проведения проверки соответствия почвы экологическим нормативам проводятся почвенные геоботанические, агрохимические и иные обследования.

Собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением.

Раздел 12.

Требования к территории, предназначаемой

для размещения жилых зданий

12.1. При размещении жилых зданий должны быть обеспечены санитарно-эпидемиологические требования. Границы прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка безвременного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения определяются:

- на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине до оси проезжей части улицы.

- на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине на всю ширину улицы включая противоположный тротуар и 10 метров у тротуара.

12.2. При размещении жилых зданий должны учитываться требования в области охраны окружающей среды (при размещении зданий, строений, сооружений и иных объектов). Выбор мест размещения зданий, строений, сооружений и иных объектов осуществляется с соблюдением требований законодательства при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы.

12.3. Жилые здания должны располагаться в жилой зоне в соответствии с функциональным зонированием территории города, или другого поселения. Допускается размещение жилых зданий в зелено-курортной и рекреационной зонах.

12.4. Участок, предлагаемый для размещения жилых зданий, должен:

- находиться за пределами промышленно-коммунальных, санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, первого пояса зоны санитарной охраны источников и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения;

- соответствовать требованиям санитарно-эпидемиологических правил и гигиенических нормативов по содержанию потенциально опасных для человека химических и микробиологических организмов в грунте, качеству атмосферного воздуха, уровню радиационного фона, радона, физических (шума, инфразвука, вибрации, электромагнитных полей и др.) и других факторов.

12.5. Все вновь возводимые усадебные, одно- двухквартирные жи­лые дома должны быть расположены от:

- красной линии улиц не менее чем на 5 метров;

- красной линии проездов не менее чем на 3 метра;

- границы смежного участка не менее чем на 3 метра.

12.6. До границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно - бытовым и зооветеринарным требованиям должны быть не менее:

- от усадебного, одно-, двухквартирного дома – 3м;

- от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;

- от других построек (бани, автостоянки и др.) – 1м;

- от стволов высокорослых деревьев – 4м;

- среднерослых – 2м;

- от кустарника – 1м.

12.7. Площадь отводимого земельного участка должна обеспечить возможность размещения площадок отдыха, игровых, спортивных, хозяйственных площадок и гостевых стоянок автотранспорта и озеленения.

12.8. При размещении жилых зданий должны быть обеспечены допустимые уровни инсоляции и естественной освещенности проектируемых и существующих объектов.

12.9. При размещении жилых зданий предусматривается их обеспечение водоснабжением, канализацией и теплоснабжением.

12.10. Запрещается самовольное возведение хозяйственных и вспомогательных построек (дровяных сараек, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.) без получения соответственного разрешения администрации Ингарского сельского поселения.

Раздел 13.

Требования к размещению вновь строящихся, реконструируемых и действующих предприятий, зданий и сооружений промышленного назначения, транспорта, связи, энергетики, объектов коммунального назначения, спорта, торговли.

13.1. При размещении вновь строящихся, реконструируемых и действующих предприятий и иных объектов должны соблюдаться санитарные правила и нормативы, регламентирующие требования к санитарно-защитным зонам, классификации предприятий и иных объектов.

13.2. При размещении зданий, строений, сооружений и иных объектов должно быть обеспечено выполнение требований в области охраны окружающей среды, восстановления природной среды, рационального использования и воспроизводства природных ресурсов, обеспечения экологической безопасности с учетом ближайших и отдаленных экологических, экономических, демографических и иных последствий эксплуатации указанных объектов и соблюдением приоритета сохранения благоприятной окружающей среды, биологического разнообразия, рационального использования и воспроизводства природных ресурсов.

Раздел 14.

Требования к качеству атмосферного воздуха

в Ингарском сельском поселении.

14.1. Качество атмосферного воздуха не должно оказывать неблагоприятного воздействия на здоровье населения.

14.2. Регулирование качества атмосферного воздуха в городах и других населенных пунктах должно осуществляться на основании гигиенических нормативов-предельно допустимых концентраций и уровней загрязнений химического и биологического характера, физических факторов (шума, вибрации, ультразвука, инфразвука, теплового, ионизирующего и неионизирующего излучений) и экологических нормативов качества атмосферного воздуха, предельно допустимых уровней физического воздействия на атмосферный воздух в соответствии с Федеральным законом от 04.05.1999 N 96-ФЗ "Об охране атмосферного воздуха".

Юридические лица, имеющие источники выбросов вредного физического воздействия на атмосферный воздух, разрабатывают и осуществляют согласованные с территориальными органами специально уполномоченного федерального органа исполнительной власти в области охраны атмосферного воздуха мероприятия по охране атмосферного воздуха.

14.3. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие источник загрязнения атмосферного воздуха, должны обеспечивать проведение лабораторных исследований и измерений загрязнений атмосферного воздуха.

14.4. В местах массового отдыха населения, на территориях размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации концентрация вредных веществ в воздухе не должна превышать 0,8 ПДК.

Раздел 15.

Требования к сбору, хранению и удалению отходов

лечебно-профилактических учреждений.

15.1. Сбор, хранение и удаление отходов лечебно-профилактических учреждений должны осуществляться в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами "Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений. СанПиН 2.1.7.2790-10", утвержденными и введенными в действие постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации 09.12.2010 № 163 и в соответствии с Федеральными законами "Об отходах производства и потребления" от 24.06.1998 N 89-ФЗ и "Об охране окружающей среды" от 10.01.2002 N 7-ФЗ.

Раздел 16.

Требования к содержанию парков.

16.1. Хозяйственная зона с участками, выделенными для установки сменных мусоросборников, должна быть расположена не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих (танцплощадки, эстрады, фонтаны, главные аллеи, зрелищные павильоны).

16.2. При определении числа урн следует исходить из расчета: одна урна на 800 кв. м площади парка. На главных аллеях расстояние между урнами не должно быть более 40 м. У каждого ларька, киоска (продовольственного, сувенирного, книжного и т.д.) необходимо устанавливать урну вместимостью не менее 10 л.

16.3. Для удобства сбора отходов в местах, удаленных от массового скопления отдыхающих, следует устанавливать промежуточные сборники для временного хранения отходов и смета.

16.4. При определении числа контейнеров для хозяйственных площадок следует исходить из среднего накопления отходов за три дня.

16.5. Общественные туалеты необходимо устраивать на расстоянии не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих, исходя из расчета: одно место на 500 посетителей.

16.6. Основную уборку следует производить после закрытия парков до 8 часов утра. Днем необходимо собирать отходы и опавшие листья, производить патрульную уборку, поливать зеленые насаждения.

Раздел 17.

Требования к содержанию территорий садоводческих, огороднических и дачных не коммерческих объединений граждан и построек на них.

17.1. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан обязано установить контейнеры и бункера – накопители на специально оборудованных контейнерных площадках и обеспечить регулярный вывоз мусора согласно заключенным договорам.

17.2. Категорически запрещается перевозка в автотранспорте при отсутствии заднего борта и без покрытия тентом органических и неорганический удобрений.

Раздел 18

Требования к содержанию домашнего скота, птиц, пчел.

18.1. Пасеки следует располагать на расстоянии не менее 2,5 км от животноводческих комплексов и ферм. Участки должны располагаться не ближе 500 м от шоссейных и железных дорог, пилорам, высоковольтных линий электропередач, 5 км от предприятий кондитерской и химической промышленности, аэродромов, военных полигонов, радиолокационных, радио- и телевещательных станций и прочих источников микроволновых излучений. Расстояние участков расположения стационарных пасек от селитебной зоны регламентируется требованиями [СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03](consultantplus://offline/ref=5C0BC5F0DA706B5834BCA5E05CF8F4BC93DE9C6EF33D8FA79CE1D446CA4ED8DAAAEE650CB916004F05r8M).

По отношению к жилью участки должны быть расположены с подветренной стороны, по отношению к ветеринарно-санитарным зданиям - с наветренной стороны. Участки должны отвечать санитарным, зооветеринарным и противопожарным нормам.

18.1.1. Планировочные решения схем генеральных планов пасек должны решаться в соответствии с требованиями [СНиП II-97-76](consultantplus://offline/ref=5C0BC5F0DA706B5834BCBAF559F8F4BC97DA9E67F86CD8A5CDB4DA04r3M) и предусматривать размещение производственных и вспомогательных зданий и сооружений по возможности на одном земельном участке (кроме фермы на 4800 пчелосемей), с зонированием их по производствам и функциональному назначению.

18.1.2. На генплане с учетом требований противопожарных и строительных норм располагаются пасечные дома, сотохранилища, производственные корпуса, зимовники, складские помещения и другие производственные и вспомогательные сооружения.

18.1.3. На территории медово-товарных пасек и ферм рекомендуется устраивать дороги, подъезды, площадки, разворотные площадки к зданиям основного назначения с легкобетонным покрытием, остальные дороги - с гравийным.

18.1.4. При отсутствии естественных препятствий, сдерживающих порывы ветра, стационарную пасеку следует огораживать забором высотой не менее 2 м и живой изгородью такой же высоты.

Ульи устанавливаются на подставках, не ниже 30 см от земли, на расстоянии 3,0 - 3,5 м друг от друга и 10 м между рядами. Перед летками делают площадку 0,5 x 0,5 м, свободную от растительности. Траву на территории пасеки периодически подкашивают и убирают, трупы пчел и мусор, обнаруженные на прилетных площадках, собирают и сжигают.

18.1.5. На приусадебных участках, расположенных в селитебных зонах, и в садовых товариществах ульи размещают максимально далеко от маршрутов передвижения людей и животных так, чтобы в полуденное время ульи укрывались тенью деревьев и кустарников.

Приусадебные участки и участки садоводческих товариществ должны быть огорожены сплошным забором высотой не менее 2 м, по периметру забора высаживаются деревья и кустарники такой же высоты. Размещение ульев на приусадебных участках и в садоводческих товариществах допускается в случае, если на непосредственно примыкающих к ним приусадебных участках и участках садоводческих товариществ не проживают граждане, имеющие заключение об аллергической реакции на ужаление пчел.

18.1.6. Ульи с пчелиными семьями размещаются на земельном участке на расстоянии не ближе чем 10 м от границ данного земельного участка, в противном случае ульи с пчелиными семьями должны быть размещены на высоте не менее чем 2 м либо отделены от соседнего земельного участка зданием, строением, сооружением, сплошным забором или густым кустарником высотой не менее чем 2 м (тогда пчелы не опускаются на соседний участок).

18.1.7. Во избежание ужаления пчелами соседей пчеловод производит вылет пчел с таким расчетом, чтобы пчелы поднимались сразу кверху и ни человек, ни животное препятствием не являлись.

В конфликтных ситуациях пчел постепенно удаляют от границы приусадебного участка соседей подальше.

18.1.8. Пчеловод должен соблюдать правила ухода и содержания пчелиных семей, иметь в ульях обильные корма, выполнять санитарные, ветеринарные правила на пасеке, не осматривать пчел без необходимости.

Раздел 19.

Требования к проведению земельных работ.

19.1. Выдача разрешений на проведение внутрихозяйственных работ, связанных с нарушением почвенного покрова, осуществляется уполномоченным исполнительным органом государственной власти Ивановской области в соответствии с порядком выдачи разрешений на проведение внутрихозяйственных работ, связанных с нарушением почвенного покрова, утвержденным постановлением Правительства Ивановской области от 23 июля 2009 г. N 211-п.

Раздел 20.

Ответственность юридических, должностных лиц и граждан за нарушение правил благоустройства территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в Ингарском сельском поселении.

20.1. Ответственность за нарушение Правил определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ивановской области.

20.2. Ответственность за нарушение санитарного законодательства.

За нарушение санитарного законодательства устанавливается дисциплинарная, административная и уголовная ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

20.3. Гражданско-правовая ответственность за причинение вреда вследствие нарушения санитарного законодательства

Вред, причиненный личности или имуществу гражданина, а также вред, причиненный имуществу юридического лица вследствие нарушения санитарного законодательства, подлежит возмещению гражданином или юридическим лицом, причинившим вред, в полном объеме в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение №1

К нормам и правилам по благоустройству

территории Ингарского сельского поселения

|  |  |
| --- | --- |
| Категория дорог и улиц | Основное назначение дорог и улиц |
| Улицы и дороги местного значения: |  |
| улицы в жилой застройке | Транспортная (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходная связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы и дороги регулируемого движения |
| улицы и дороги в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах) пешеходные улицы и дороги | Транспортная связь преимущественно легкового и грузового транспорта в пределах зон (районов), выходы на магистральные городские дороги. Пересечения с улицами и дорогами устраиваются в одном уровне Пешеходная связь с местами приложения труда, учреждениями и предприятиями обслуживания, в том числе в пределах общественных центров, местами отдыха и остановочными пунктами общественного транспорта |
| парковые дороги | Транспортная- связь в пределах территории парков и лесопарков преимущественно для движения легковых автомобилей |
| проезды | Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов |
| велосипедные дорожки | Проезд на велосипедах по свободным от других видов транспортного движения трассам к местам отдыха, общественным центрам |

Таблица 1

К нормам и правилам по благоустройству

территории Ингарского сельского поселения

ПОСАДКА ДЕРЕВЬЕВ

Рекомендуемые расстояния посадки деревьев

в зависимости от категории улицы

|  |  |
| --- | --- |
| Категория улиц и дорог | Расстояние от проезжей   части до ствола (м) |
| Улицы и дороги местного значения | 2 - 3 |
| Проезды | 1,5 - 2 |
| *Примечание.*  Наиболее пригодные виды для посадок: липа голландская, тополь канадский, тополь китайский пирамидальный, тополь берлинский, клен татарский, клен ясенелистый, ясень пенсильванский, ива ломкая шаровидная, вяз гладкий, боярышники, акация желтая. | |

Приложение N 2

К нормам и правила по благоустройству

территории Ингарского сельского поселения

Положение о порядке установки и эксплуатации информационных конструкций на территории Ингарского сельского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке установки и содержания информационных конструкций в Ингарском сельском поселении (далее - Положение) определяет виды размещаемых информационных конструкций, устанавливает требования к указанным информационным конструкциям, их размещению и содержанию.

1.2. При производстве и размещении информационных конструкций должны соблюдаться требования законодательства Российской Федерации, в том числе требования законодательства о государственном языке Российской Федерации. Не допускается применение иностранных слов и символов, за исключением товарных знаков, зарегистрированных в соответствии с действующим законодательством.  
1.3.Основные понятия:  
1) Внешний архитектурный облик сложившейся застройки поселения - эстетическое единство естественных и искусственных компонентов сельской среды, связанных в единое композиционное, историческое, культурное, природное образование, имеющее материальную и духовную ценность.

2) Архитектурная композиция - целостная художественно-выразительная система форм, обусловленная его содержанием, структура произведения, обеспечивающая целостность и единство общего решения.

3) Историко-градостроительная среда (ситуация) - совокупность особенностей территории Ингарского сельского поселения и характер размещения в них ценного историко-культурного наследия.

4) Целостность восприятия архитектуры - группирование в единый порядок элементов фасада и размещение на фасаде элементов рекламных и информационных конструкций, восприятие которых происходит в равных условиях. Рекомендации по созданию образа целостного восприятия архитектурного облика объекта приведены в Графическом приложении к положениям о порядке установки и эксплуатации рекламных конструкций и информационных конструкций на территории Ингарского сельского поселения.

5) Информационное пространство представляет собой совокупность объектов, вступающих друг с другом в информационное взаимодействие. Создание равноценного информационного пространства - дизайнерский прием, позволяющий создать равные условия для объектов рекламирования для их восприятия потребителями информации (населением).  
2. Виды и определения информационных конструкций

2.1. Информационной конструкцией является объект благоустройства, выполняющий функцию информирования населения Ингарского сельского поселения и соответствующий требованиям, установленным настоящим Положением.  
Для целей настоящего Положения к информационным конструкциям относятся, в том числе информационные конструкции, размещенные в виде отдельно стоящих конструкций в соответствии с требованиями настоящего Положения.  
2.2. Допускается размещение информационных конструкций следующих видов:  
2.2.1. Указатели наименований улиц, площадей, проездов, переулков, проектируемых (номерных) проездов, проспектов, шоссе, набережных, скверов, тупиков, бульваров, просек, аллей, линий, мостов, путепроводов, эстакад, тоннелей, а также километровых участков автодорог и магистралей федерального и регионального значения, указатели номеров домов;

2.2.2. Указатели территориального деления районов города, указатели границ территорий муниципального образования, указатели картографической информации, а также указатели маршрутов (схемы) движения и расписания муниципального и городского пассажирского транспорта;

2.2.3. Указатели местоположения территориальных органов государственной власти и органов местного самоуправления Ингарского сельского поселения, государственных предприятий и учреждений, муниципальных предприятий и учреждений поселения ;   
2.2.4. Вывески - информационные конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, включая витрины, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте фактического нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя.

2.3. Размещение информационных конструкций на территории Ингарского сельского поселения с нарушением данного типового Положения не допускается.

3.Информационные конструкции

3.1. Вывеска должна содержать следующую информацию:

3.1.1. Сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя.

3.1.2. Сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных [Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года N 2300-1 "О защите прав потребителей"](http://docs.cntd.ru/document/9005388).  
3.2. Содержание и эксплуатация информационных конструкций, указанных в пунктах 2.2.1 и 2.2.2 настоящего Положения, размещенных на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений (далее - объектов), осуществляется собственниками (правообладателями) данных объектов.

3.3. Содержание и эксплуатация информационных конструкций, указанных в пункте 2.2.3 настоящего Положения, осуществляется территориальными органами государственной власти и местного самоуправления по принадлежности;  
3.4. Содержание и эксплуатация вывесок осуществляется организацией или индивидуальным предпринимателем, сведения о которых содержатся в данных информационных конструкциях и в месте фактического нахождения (осуществления деятельности) которых данные информационные конструкции размещены (владельцы вывесок).  
3.5. Информационные конструкции, размещаемые на территории Ингарского сельского поселения, должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, требованиями к конструкциям и их размещению, в том числе на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, иными установленными требованиями, а также не нарушать внешний архитектурный облик поселения и обеспечивать соответствие эстетических характеристик информационных конструкций стилистике объекта, на котором они размещаются.   
3.6. Запрещается размещение информационных конструкций на ограждающих конструкциях (заборах, шлагбаумах и т.д.)

4. Отдельно стоящие информационные конструкции.

4.1. Размещение отдельно стоящих информационных конструкций допускается только при условии их установки в границах земельного участка, на котором располагаются здания, строения, сооружения, являющиеся местом фактического нахождения, осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, сведения о которых содержатся в данных информационных конструкциях.

5. Вывески на зданиях, строениях и сооружениях.

5.1. Вывески размещаются на фасадах, крышах, на (в) витринах или на иных внешних поверхностях зданий, строений, сооружений. На внешних поверхностях одного здания, строения, сооружения организация или индивидуальный предприниматель вправе установить не более одной информационной конструкции, одного из следующих типов:  
5.1.1. Настенная конструкция (конструкция вывесок) располагается параллельно к поверхности фасадов зданий, строений, сооружений и(или) их конструктивных элементов.

5.1.2. Консольная конструкция (панель-кронштейн) - конструкция вывесок располагается перпендикулярно к поверхности фасадов зданий, строений, сооружений и (или) их конструктивных элементов.

5.1.3. Витринная конструкция (конструкция вывесок располагается в витрине с внутренней стороны остекления витрины зданий, строений, сооружений).  
5.2. Организации и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по оказанию услуг общественного питания, дополнительно вправе разместить не более одной информационной конструкции, содержащей сведения об ассортименте блюд, напитков и иных продуктов питания, предлагаемых при предоставлении ими указанных услуг, в том числе с указанием их массы/объема и цены (меню) в виде настенной конструкции.  
Данные конструкции размещаются на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в занимаемое помещение или на входных дверях в него, не выше уровня дверного проема. Максимальный размер такой конструкции не должен превышать по высоте - 0,8 м, по длине - 0,6 м.

5.3. Размещение информационных конструкций на внешних поверхностях торговых, развлекательных центров, Домов культуры, библиотек осуществляется на основании дизайн - проекта. Указанный дизайн-проект должен содержать информацию и определять размещение всех информационных конструкций, размещаемых на внешних поверхностях указанных торговых, развлекательных центров, Домов культуры, библиотек.  
5.4. Информационные конструкции могут быть размещены в виде единичной конструкции и (или) комплекса идентичных взаимосвязанных элементов одной информационной конструкции.

5.5. Организации и индивидуальные предприниматели осуществляют размещение информационных конструкций на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов.  
5.6. При размещении на одном фасаде объекта одновременно вывесок нескольких организаций и индивидуальных предпринимателей указанные вывески размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте).  
5.7. Вывески могут состоять из следующих элементов:  
5.7.1. Информационное поле (текстовая часть).  
5.7.2. Декоративно-художественные элементы, высота которых не должна превышать высоту текстовой части вывески более чем в полтора раза .

5.8. На вывеске может быть организована подсветка, которая должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окнажилых помещений.

5.9. При размещении вывесок на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений запрещается:  
- нарушение геометрических параметров (размеров) вывесок;

- нарушение установленных требований к местам размещения вывесок;

- вертикальный порядок расположения букв на информационном поле вывески;

- размещение вывесок выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и

вторым этажами);

- размещение вывесок на козырьках зданий, строений, сооружений;

- полное или частичное перекрытие оконных и дверных проемов, а также витражей и витрин;

- размещение вывесок в границах жилых помещений многоквартирных домов, в том числе

на глухих торцах фасада;

- размещение вывесок на глухих торцах фасада (не относится к многоквартирным домам);

- размещение вывесок в оконных проемах;

- размещение вывесок на кровлях, лоджиях и балконах;

- размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на

колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине);

- размещение вывесок на расстоянии ближе чем 2 м от мемориальных досок;

- перекрытие указателей наименований улиц и номеров домов;

- размещение консольных вывесок на расстоянии менее 10 м друг от друга;  
- размещение вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада

декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски,

наклейки и иными методами);

- размещение вывесок с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны и др.) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных носителях (экраны, бегущая строка и т.д.) (за исключением вывесок, размещаемых в витрине);  
- окраска и покрытие художественно-декоративными пленками поверхности остекления витрин;

-замена остекления витрин световыми коробами;

- устройство в витрине конструкций электронных носителей - экранов на всю высоту и

(или) длину остекления витрины;

- размещение вывесок на ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания.

6. Настенные конструкции

Настенные конструкции, размещаемые на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, должны соответствовать следующим требованиям:  
6.1. Настенные конструкции размещаются над входом или окнами (витринами) помещений на единой горизонтальной оси с иными настенными конструкциями, установленными в пределах фасада, на уровне линии перекрытий между первым и вторым этажами либо ниже указанной линии. В случае если помещения располагаются в подвальных или цокольных этажах объектов и отсутствует возможность размещения информационных конструкций (вывесок) в соответствии с указанными требованиями, вывески могут быть размещены над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,6 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции. При этом вывеска не должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,1 м.  
6.2. Максимальный размер настенных конструкций, размещаемых организациями и индивидуальными предпринимателями на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, не должен превышать:

6.2.1. По высоте - 0,5 м, за исключением размещения настенной вывески на фризе.  
6.2.2. По длине - 70% от длины фасада, соответствующей занимаемым данными организациями и индивидуальными предпринимателями помещениям, но не более 15 м для единичной конструкции. При размещении настенной конструкции в пределах 70% от длины фасада в виде комплекса идентичных взаимосвязанных элементов, при этом (информационное поле, т.е. текстовая часть и декоративно-художественные элементы) максимальный размер текстовой части не может превышать 10 м в длину, декоративно-художественной -0,75м.  
6.2.3. При наличии на фасаде здания, строения, сооружения фриза настенная конструкция размещается исключительно на фризе, на всю высоту фриза. При наличии на фасаде здания, строения, сооружения козырька настенная конструкция может быть размещена на фризе козырька, строго в габаритах указанного фриза. Запрещается размещение настенной конструкции непосредственно на конструкции козырька.  
6.2.4. Информационное поле настенных конструкций, размещаемых на фасадах зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия либо объектами, построенными до 1952 г. включительно, должно выполняться из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.), без использования непрозрачной основы для их крепления.  
7. Консольные конструкции (панель-кронштейны).

Консольные конструкции (панель-кронштейны) располагаются в одной горизонтальной плоскости фасада, у арок, на границах и внешних углах зданий, строений, сооружений в соответствии со следующими требованиями:

7.1. Расстояние между консольными конструкциями не может быть менее 10 м. Расстояние от уровня земли до нижнего края консольной конструкции должно быть не менее 2,5 м.

7.2. Консольная конструкция не должна находиться более чем на 0,2 м от края фасада, а крайняя точка ее лицевой стороны - на расстоянии более чем 1 м от плоскости фасада. В высоту консольная конструкция не может превышать 1 м.

7.3. Максимальные параметры (размеры) консольных конструкций, размещаемых на фасадах зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, а также объектов, построенных до 1952 г. включительно, не должны превышать 0,5 м - по высоте и 0,5 м - по ширине.

7.4. При наличии на фасаде объекта настенных конструкций консольные конструкции располагаются с ними на единой горизонтальной оси.

8. Витринные конструкции

Размещаются в витрине с внутренней стороны остекления витрины объектов в соответствии со следующими требованиями:

8.1. Максимальный размер витринных конструкций (включая электронные носители-экраны), размещаемых в витрине, не должен превышать половины размера остекления витрины по высоте и половины размера остекления витрины по длине.  
8.2. Непосредственно на остеклении витрины допускается размещение информационной конструкции (вывески), содержащей сведения о профиле деятельности организации или индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания), в виде отдельных букв и декоративных элементов. При этом максимальный размер букв вывески, размещаемой на остеклении витрины, не должен превышать в высоту 0,15 м.  
8.3. При размещении вывески в витрине (с ее внутренней стороны) расстояние от остекления витрины до витринной конструкции должно составлять не менее 0,15 м.

9. Крышные конструкции

Крышные конструкции размещаются организациями и индивидуальными предпринимателями дополнительно к информационной конструкции, размещаемой на внешних поверхностях здания, строения, сооружения, которые вправе разместить информационную конструкцию (вывеску), содержащую сведения о профиле деятельности организации или индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания), на крыше указанного здания, строения, сооружения в соответствии со следующими требованиями:  
9.1. Размещение информационных конструкций (вывесок) на крышах зданий, строений, сооружений допускается при условии, если единственным собственником (правообладателем) указанного здания, строения, сооружения является организация или индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции и в месте фактического нахождения (месте осуществления деятельности) которого размещается указанная информационная конструкция.  
9.2. На крыше одного объекта может быть размещена только одна информационная конструкция.  
9.3. Информационное поле вывесок, размещаемых на крышах объектов, располагается параллельно к поверхности фасадов объектов, по отношению к которым они установлены, выше линии карниза, парапета объекта или его стилобатной части.  
9.4. Конструкции вывесок, допускаемых к размещению на крышах зданий, строений, сооружений, представляют собой объемные символы, которые могут быть оборудованы

исключительно внутренней подсветкой.

9.5. Высота информационных конструкций (вывесок), размещаемых на крышах зданий, строений, сооружений, должна быть:

- не более 0,80 м для 1 - 2-этажных объектов;

- не более 1,20 м для 3 - 5-этажных объектов;

- не более 1,80 м для 6 - 9-этажных объектов;

- не более 2,20 м для 10 - 15-этажных объектов;

- не более 3 метров - для объектов, имеющих 16 и более этажей.  
9.6. Длина вывесок, устанавливаемых на крыше объекта, не может превышать половину длины фасада, по отношению к которому они размещены.  
9.7. Параметры (размеры) информационных конструкций (вывесок), размещаемых на стилобатной части здания, строения, сооружения, определяются в зависимости от этажности стилобатной части здания, строения, сооружения в соответствии с указанными

выше требованиями.

9.8. Запрещается размещение информационных конструкций (вывесок) на крышах зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, а также объектов, построенных до 1952 г. включительно.

10. Информационные вывески (таблички).

Информационные вывески (таблички) содержат сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных [Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года N 2300-1 "О защите прав потребителей"](http://docs.cntd.ru/document/9005388).

10.1. Информационные вывески (таблички) размещаются на доступном для обозрения месте плоских участков фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в здание, строение, сооружение или помещение или на входных дверях в помещение, в котором фактически находится (осуществляет деятельность) организация или индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции.

10.2. Для одной организации, индивидуального предпринимателя на одном объекте может быть установлена одна информационная вывеска (табличка). Расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края информационной конструкции (вывески) не должно превышать 2 м. Вывеска размещается на единой горизонтальной оси с иными аналогичными информационными конструкциями в пределах плоскости фасада.  
10.3. В случае размещения в одном объекте нескольких организаций и (или) индивидуальных предпринимателей общая площадь информационных конструкций (вывесок), устанавливаемых на фасадах объекта перед одним входом, не должна превышать 2 кв. м. При этом параметры (размеры) вывесок, размещаемых перед одним входом, должны быть идентичными и не превышать размеры, указанные ранее, а расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края информационной конструкции, расположенной на наиболее высоком уровне, не должно превышать 2 м.  
10.4. Информационные вывески (таблички) могут быть размещены на остеклении витрины методом нанесения трафаретной печати. При этом размеры указанных вывесок не могут превышать 0,3 м - по длине и 0,2 м - по высоте. Размещение на остеклении витрин нескольких вывесок допускается при условии наличия между ними расстояния не менее 0,15 м и общего количества указанных вывесок - не более четырех.  
10.5. Размещение информационных вывесок (табличек) на оконных проемах не допускается.  
10.6. Информационные вывески (таблички) могут иметь внутреннюю подсветку.  
10.7. При наличии на фасадах объектов архитектурно-художественных элементов, препятствующих размещению информационных конструкций (вывесок), в соответствии с установленными требованиями, размещение данных конструкций осуществляется согласно дизайн-проекту размещения вывески. Разработка и согласование дизайн-проекта размещения вывески осуществляются в соответствии с установленными требованиями.