**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ИНГАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**17 февраля 2016 г. № 26**

**О проведении аукциона на право заключения**

**договоров аренды земельных участков**

 Руководствуясь ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, согласно п.1 ст.51 Федерального закона РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ингарского сельского поселения, на основании решения комиссии, назначенной распоряжением администрации от 03.08.2015 г. № 44 «О создании аукционной комиссии для проведения аукционов по продаже земельных участков, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков (протокол №1 от 25.01.2016 года), администрация Ингарского сельского поселения

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу:

 **ЛОТ № 1** Ивановская область, Приволжский район, с. Толпыгино ул. Просторная дом № 21, общей площадью 1005 кв.м, с кадастровым номером 37:13:030301:784, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

 **ЛОТ № 2** Ивановская область, Приволжский район, с. Толпыгино ул. Просторная дом № 22, общей площадью 1005 кв.м, с кадастровым номером 37:13:030301:786, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

 **ЛОТ № 3** Ивановская область, Приволжский район, д. Тарханово, общей площадью 1001 кв.м, с кадастровым номером 37:13:031319:264, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

 **ЛОТ № 4** Ивановская область, Приволжский район, д. Рогачево, напротив дома № 24, общей площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 37:13:031314:160, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

 **ЛОТ № 5** Ивановская область, Приволжский район, д. Тарханово, д. 97, общей площадью 994 кв.м, с кадастровым номером 37:13:031319:263, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

 2. Установить начальный размер годовой арендной платы:

 **ЛОТ № 1** – 1954,47 (Одна тысяча девятьсот пятьдесят четыре) рубля 47 копеек;

 **ЛОТ № 2** – 1954,47 (Одна тысяча девятьсот пятьдесят четыре) рубля 47 копеек.

 **ЛОТ № 3** – 1774,17 (Одна тысяча семьсот семьдесят четыре) рубля 17 копеек.

 **ЛОТ № 4** – 1738,80 (Одна тысяча семьсот тридцать восемь) рублей 80 копеек.

 **ЛОТ № 5** – 1761,77 (Одна тысяча семьсот шестьдесят один) рубль 77 копеек.

 3. Срок аренды земельных участков установить:

 **ЛОТ № 1** – 20 лет

 **ЛОТ № 2** – 20 лет

 **ЛОТ № 3** – 20 лет

 **ЛОТ № 4** – 20 лет

 **ЛОТ № 5** – 20 лет

 4. Величина повышения начального размера арендной платы («шаг аукциона»): 3%.

 5. Задаток для участия в аукционе установить в размере 20% от начального размера арендной платы.

 6. Обнародовать на информационном стенде, разместить на сайте администрации Ингарского сельского поселения [www.ingarskoe.ru](http://www.ingarskoe.ru), а также на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) настоящее постановление и извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, не менее чем за 30 дней до даты проведения аукциона;

 7. Обеспечить прием заявок от претендентов на участие в аукционе.

 8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Скворцову Л.М.

 9. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Ингарского сельского поселения О.С. Орлова