**СОВЕТ ИНГАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПРИВОЛЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**с. Ингарь**

**от 29 ноября 2024г. № 36**

**О внесении изменений в решение Совета Ингарского сельского поселения от 06.08.2021 года №23 «Об установлении земельного налога на территории Ингарского сельского поселения»**

На основании Налогового кодекса Российской Федерации, в целях приведения решения Совета Ингарского сельского поселения в соответствие с действующим законодательством, Совет Ингарского сельского поселения:

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета Ингарского сельского поселения от 06.08.2021 года №23 «Об установлении земельного налога на территории Ингарского сельского поселения» следующие изменения:

1.1. Абзац 2 подпункт 2.1. пункт 2 решения Совета Ингарского сельского поселения от 06.08.2021 года №23 «Об установлении земельного налога на территории Ингарского сельского поселения» изложить в новой редакции:

«2) занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=466787&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;».

1.2. Абзац 3 подпункт 2.1. пункт 2 решения Совета Ингарского сельского поселения от 06.08.2021 года №23 «Об установлении земельного налога на территории Ингарского сельского поселения» изложить в новой редакции:

«3) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=412647&dst=100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=481366) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»,

1.3. Подпункт 2.4. пункт 2 решения Совета Ингарского сельского поселения от 06.08.2021 года №23 «Об установлении земельного налога на территории Ингарского сельского поселения» изложить в новой редакции:

«2.4. в отношении земельного участка, сведения о котором представлены в соответствии с [пунктом 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=489355&dst=21422) статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) производится по налоговой ставке 1,5 процента, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем совершения нарушений обязательных требований к использованию и охране объектов земельных отношений, указанных в [подпунктах 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=489355&dst=21423) и [2 пункта 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=489355&dst=21424) статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, либо с 1-го числа месяца, следующего за месяцем обнаружения таких нарушений в случае отсутствия у органа, осуществляющего федеральный государственный земельный контроль (надзор), либо у органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль, указанных в [пункте 18](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=489355&dst=21422) настоящей статьи, информации о дне совершения таких нарушений и до 1-го числа месяца, в котором уполномоченным органом установлен факт устранения таких нарушений.».

2. Настоящее решение в части п.п. 1.1. и п.п. 1.2. вступают в силу с 01 января 2025г.

3. Настоящее решение в части п.п. 1.3. вступает в силу со дня его подписания.

4. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде.

Глава Ингарского

сельского поселения О.С. Орлова

Председатель Совета

Ингарского сельского поселения П.В. Берендеев